

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2022

V/v tăng cường quản lý, sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn huyện Như Thanh.

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Tư pháp; Tài chính; Nông nghiệp và PTNT;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 18/KL-STNMT ngày 06/5/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc quản lý, sử dụng đất trồng lúa tại huyện Như Thanh. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản nêu trên, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Yêu cầu Chủ tịch UBND huyện Như Thanh nghiên cứu, tập trung chỉ đạo, chấn chỉnh, khắc phục ngay những tồn tại, hạn chế đã được nêu ra trong Văn bản số 18/KL-STNMT ngày 06/5/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường; đồng thời, tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, vận động nhân dân chấp hành, thực hiện nghiêm quy định của pháp luật về quản lý, bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo đúng quy định tại Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015, Nghị định số 62/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019 của Chính phủ và các chỉ đạo của UBND tỉnh liên quan; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện (qua Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, theo dõi và tham mưu).

2. Giao Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và PTNT, Sở Tài chính, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị liên quan, nghiên cứu, rà soát và đánh giá, làm rõ sự phù hợp, thống nhất giữa quy định về trình tự, thủ tục, thẩm quyền về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang đất cây lâu năm theo quy định tại khoản 1 Điều 57 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 2 Điều 1 Nghị định số 62/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019 của Chính phủ; làm cơ sở áp dụng pháp luật liên quan đến cơ chế quản lý đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh hoặc kiến nghị cơ quan Nhà nước có thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung, sửa đổi pháp luật đất đai cho phù hợp với tình hình thực tiễn. Nghiên cứu, xem xét, hướng dẫn các địa phương, đơn vị hoặc tham mưu cho UBND tỉnh xem xét, báo cáo cấp thẩm quyền giải quyết đề nghị không thu tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa đối với các dự án công trình phúc lợi xã hội tại các xã có điều kiện khó khăn, kinh phí xây dựng công trình đã được Nhà nước hỗ trợ và đất để xây dựng công trình được nhân dân tự nguyện ủng hộ, hiến đất theo quy định; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 30/6/2022.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và PTNT, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị liên quan tiếp tục rà

soát, đánh giá và Báo cáo kết quả thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh, cụ thể:

a) Đánh giá tổng hợp tình hình chung:

- Tổng diện tích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng được Quốc hội, Chính phủ cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trong quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2011 - 2020 và thời kỳ 2021-2030.

- Diện tích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đã được Thủ tướng Chính phủ cho phép chuyển mục đích sử dụng đất sang mục đích phi nông nghiệp theo các văn bản cụ thể.

- Diện tích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng chuyển mục đích sử dụng đất không phải xin phép theo quy định tại khoản 1 Điều 58 Luật đất đai.

- Diện tích còn lại được phép chuyển mục đích sử dụng đất theo thời kỳ đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

b) Kết quả cụ thể việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng và đất rừng phòng hộ để thực hiện các dự án trên địa bàn đã được chấp thuận:

- Tổng hợp chung kết quả thực hiện các văn bản do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận thời kỳ 2011-2020 và các năm 2021, 2022.

- Tổng hợp kết quả thực hiện từng dự án đã được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận theo từng năm.

- Tổng hợp chung kết quả chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng và đất rừng phòng hộ để thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh đã được HĐND tỉnh chấp thuận thời kỳ 2011-2020 và năm 2021, 2022 đến từng văn bản, từng dự án đã được chấp thuận của HĐND tỉnh.

- Tình hình xử lý các vi phạm (nếu có) liên quan đến quản lý, bảo vệ đất trồng lúa theo quy định của pháp luật.

c) Những hạn chế, vướng mắc.

d) Đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo trong thời gian tới và kiến nghị Thủ tướng Chính phủ, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Nông nghiệp và PTNT giải quyết các khó khăn, vướng mắc (nếu có) theo quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/7/2022./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- Huyện ủy Như Thanh (p/hợp c/đạo);
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, NN.

(MC244.05.22)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Cao Thanh Tùng