

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v gia hạn thời gian thực hiện dự án đầu tư Khu thương mại dịch vụ và dân cư B-TM1, khu đô thị Đông Hương, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa;
- Công ty CP xây dựng và thương mại Đại Long Group.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 02/ĐL-PTDA ngày 12/01/2021 của Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại Đại Long Group về việc xin gia hạn thời gian thực hiện đầu tư xây dựng nhà phức hợp 2 thuộc Khu thương mại dịch vụ và dân cư B-TM1, khu đô thị Đông Hương, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1126/SKHĐT-TĐ ngày 25/02/2021 (kèm theo ý kiến của các sở, ngành liên quan), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng dự án Khu thương mại dịch vụ và dân cư B-TM1 thuộc khu đô thị mới Đông Hương, thành phố Thanh Hóa.

2. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa (bên mời thầu) phối hợp với nhà đầu tư (Liên danh Công ty cổ phần thương mại đầu tư bất động sản An Phát - Công ty cổ phần xây dựng và thương mại Đại Long) xác định cụ thể thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án do nguyên nhân khách quan (ảnh hưởng của đại dịch Covid 19) và thời gian cần thiết để thực hiện phần công việc còn lại của dự án, quyết định thời gian gia hạn hợp đồng dự án đảm bảo theo quy định, báo cáo kết quả với Chủ tịch UBND tỉnh (gửi qua Sở Kế hoạch và Đầu tư) và chịu trách nhiệm hoàn toàn trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về quyết định của mình.

3. Yêu cầu nhà đầu tư tập trung nhân lực, tài chính và các điều kiện cần thiết khác, khẩn trương đầu tư hoàn thành hạng mục công trình Phức hợp 2

thuộc dự án đảm bảo tiến độ theo quy định. Trong quá trình thực hiện đầu tư dự án, nếu có khó khăn, vướng mắc, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- UBND thành phố Thanh Hoá;
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.(Mld₉₉)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm