

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6584/UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 22 tháng 6 năm 2016

V/v không chấp thuận việc chuyển nhượng dự án Nhà truyền thống thuộc dự án Khu du lịch Hồ Kim Quy theo đề nghị của Công ty Cổ phần Du lịch Kim Quy.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Công ty Cổ phần Du lịch Kim Quy.

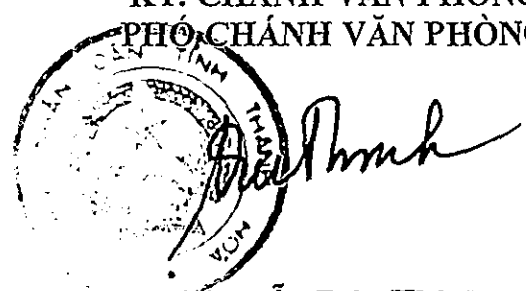
Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Tờ trình số 04/TT-KQ ngày 20/4/2016 của Công ty Cổ phần Du lịch Kim Quy về việc xin thay đổi nhà đầu tư chuyển nhượng dự án Nhà truyền thống khu du lịch Hồ Kim Quy tại phường Hàm Rồng, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở tham mưu, đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1777/SKHĐT-KTĐN ngày 17/5/2016 về việc chuyển nhượng dự án Nhà truyền thống thuộc dự án Khu du lịch Hồ Kim Quy, phường Hàm Rồng của Công ty Cổ phần Du lịch Kim Quy (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, UBND thành phố Thanh Hóa). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Việc đề nghị chuyển nhượng dự án thành phần Nhà truyền thống của Công ty Cổ phần Du lịch Kim Quy phù hợp với quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai. Tuy nhiên, bên nhận chuyển nhượng là bà Nguyễn Thị Hạnh chưa đảm bảo các điều kiện về ngành nghề kinh doanh phù hợp với dự án đầu tư và năng lực tài chính theo quy định của Luật Đất đai. Mặt khác, mục tiêu đầu tư Nhà truyền thống nhằm giới thiệu, quảng bá các giá trị văn hóa cho du khách đến tham quan Khu du lịch Hàm Rồng nên việc chuyển nhượng riêng hạng mục trên cho nhà đầu tư cá nhân là không phù hợp với thực tế. Vì vậy, UBND tỉnh không chấp thuận cho Công ty Cổ phần Du lịch Kim Quy chuyển nhượng dự án thành phần Nhà truyền thống thuộc dự án đầu tư Hồ Kim Quy và các công trình quanh hồ cho bà Nguyễn Thị Hạnh. Yêu cầu Công ty khẩn trương huy động nguồn lực để đầu tư hạng mục Nhà truyền thống và các hạng mục còn lại của dự án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TN&MT, Xây dựng, Tài chính;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Lưu: VT, THKH.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Thịnh