

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh một số nội dung của Quyết định số 1791/QĐ-UBND
ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp
thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý, phát triển CCN;

Căn cứ Thông tư số 15/2017/TT-BCT ngày 31/8/2017 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1791/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh về việc thành lập cụm công nghiệp thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương Thanh Hóa tại Công văn số 3208/SCT-CNNT ngày 09/12/2020 (kèm theo ý kiến tham gia của các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng và UBND huyện Yên Định).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh một số nội dung của Quyết định số 1791/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp (CCN) thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh diện tích và phạm vi khu đất hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN thị trấn Quán Lào:

Tại Khoản 3, Điều 1, Quyết định số 1749/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh có nội dung:

- Diện tích: Khoảng 73,49 ha.

- Phạm vi của khu đất được xác định tại các tờ bản đồ số 23, 24, 27 bản

đồ địa chính xã Định Liên, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2013 và tờ bản đồ số 16, 19 bản đồ địa chính xã Định Long, tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 2013.

Nay điều chỉnh lại như sau:

- Diện tích: 72,96 ha.

- Phạm vi khu đất được xác định tại các tờ bản đồ số 20, 23, 24, 27 bản đồ địa chính xã Định Liên, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2013 và tờ bản đồ số 16, 19 bản đồ địa chính xã Định Long, tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 2013.

2. Điều chỉnh, bổ sung ngành nghề hoạt động và điều chỉnh tổng vốn đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN thị trấn Quán Lào:

** Tại Khoản 4, Điều 1, Quyết định số 1749/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh có nội dung:*

Ngành nghề hoạt động: Nhóm các dự án công nghiệp sản xuất hàng tiêu dùng, may mặc, giày da, mây tre đan; nhóm các dự án cơ khí sửa chữa, vật liệu xây dựng, sản xuất máy móc thiết bị nông, lâm nghiệp (phục vụ canh tác, thu hoạch, bảo quản, chế biến các sản phẩm lâm nghiệp), sản xuất vật liệu xây dựng; nhóm các dự án chế biến nông, lâm sản và các ngành nghề khác có liên quan.

Nay điều chỉnh lại như sau:

Ngành nghề hoạt động: Nhóm các dự án công nghiệp sản xuất hàng tiêu dùng, may mặc, giày da, mây tre đan; nhóm các dự án cơ khí sửa chữa, vật liệu xây dựng, sản xuất máy móc thiết bị nông, lâm nghiệp (phục vụ canh tác, thu hoạch, bảo quản, chế biến các sản phẩm lâm nghiệp), sản xuất vật liệu xây dựng; nhóm các dự án chế biến nông, lâm sản, các ngành nghề khác có liên quan và xây dựng nhà xưởng cho thuê để thu hút các dự án đầu tư thuộc các ngành nghề nêu trên.

** Tại Khoản 6, Điều 1, Quyết định số 1749/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh có nội dung:*

Tổng mức vốn đầu tư: Khoảng 499,84 tỷ đồng.

Nay điều chỉnh lại như sau:

Tổng mức vốn đầu tư: Khoảng 899,84 tỷ đồng.

3. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN thị trấn Quán Lào:

Tại Khoản 8, Điều 1, Quyết định số 1749/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh có nội dung:

- Giai đoạn 1 (năm 2019 - 2020): Hoàn thiện các thủ tục pháp lý về đầu tư, xây dựng, quy hoạch chi tiết, thiết kế cơ sở, GPMB, giao đất và hoàn thiện cơ sở hạ tầng cho các doanh nghiệp hiện đang sản xuất kinh doanh trong cụm và 34,03 đất công nghiệp mới.

- Giai đoạn 2 (năm 2020 - 2024): Đầu tư xây dựng hoàn thiện cơ sở hạ tầng cho diện tích đất còn lại và đưa toàn bộ cụm công nghiệp đi vào hoạt động.

Nay điều chỉnh lại như sau:

- Giai đoạn 1 (năm 2019 đến năm 2021): Hoàn thiện các thủ tục pháp lý về đầu tư, xây dựng, quy hoạch chi tiết, thiết kế cơ sở, đánh giá tác động môi trường; GPMB, giao đất và xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp, xây dựng nhà xưởng cho thuê trên khu đất khoảng 10,2 ha.

- Giai đoạn 2 (năm 2021 đến năm 2025): Hoàn thiện cơ sở hạ tầng cho diện tích đất còn lại và đưa toàn bộ CCN đi vào hoạt động.

* Các nội dung khác giữ nguyên như Quyết định số 1749/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Yên Định; Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Hong Fu Việt Nam; Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, CN (T2020.12).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mai Xuân Liêm