

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tổ tụng hình sự tỉnh Thanh Hóa thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Sở Xây dựng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Bộ Luật tố tụng hình sự ngày 27/11/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Bộ luật Tố tụng hình sự ngày 12/11/2021; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Bộ luật Tố tụng hình sự ngày 27/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 250/2025/NĐ-CP ngày 22/9/2025 của Chính phủ quy định chi tiết việc thành lập và hoạt động của Hội đồng định giá tài sản; trình tự, thủ tục định giá tài sản trong tố tụng hình sự;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 9813/TTr-SXD ngày 31/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tố tụng hình sự tỉnh Thanh Hóa thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Sở Xây dựng (sau đây gọi tắt là Hội đồng), gồm các ông (bà) có tên sau đây:

- Chủ tịch Hội đồng: Ông Lại Thế Khái, Phó Giám đốc Sở Xây dựng.
- Phó Chủ tịch Hội đồng: Ông Trần Văn Tuấn, Phó trưởng phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng, Sở Xây dựng.
- Thành viên Hội đồng, gồm:
 - Ông Đào Ngọc Hùng, Phó trưởng phòng Quản lý hoạt động xây dựng, Sở Xây dựng.
 - Ông Lê Tuấn Anh, Phó trưởng phòng Quản lý nhà và thị trường Bất động sản, Sở Xây dựng.
 - Ông Lê Văn Tự, Phó trưởng phòng Quản lý phương tiện và Người lái, Sở Xây dựng.

- Ông Trịnh Quốc Tuấn, Chuyên viên phòng Quản lý hạ tầng, Sở Xây dựng.
- Ông Mai Văn Phương, Chuyên viên phòng Quản lý vận tải, Sở Xây dựng.
- Bà Tôn Thị Lan Phương, Chuyên viên phòng Kế hoạch tài chính, Sở Xây dựng.
- Bà Lê Việt Hà, Chuyên viên phòng Quản lý chất lượng công trình xây dựng, Sở Xây dựng; Thư ký hội đồng.

- Các thành viên khác tham gia Hội đồng tùy theo tính chất, đặc điểm, lĩnh vực, vị trí của tài sản cần định giá, gồm đại diện: Sở Tài chính, Sở Tư pháp, Sở Khoa học và Công nghệ, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch, Sở Công Thương, Sở Y tế, Sở Ngoại vụ, Sở Dân tộc và Tôn giáo, UBND các xã, phường; các cơ quan, đơn vị có liên quan; các chuyên gia có kinh nghiệm; lãnh đạo và chuyên viên các phòng, đơn vị trực thuộc Sở Xây dựng.

Căn cứ vào yêu cầu, đặc điểm của tài sản cần định giá, Chủ tịch Hội đồng định giá tài sản quyết định mời các thành viên khác tham gia theo tính chất, lĩnh vực, phù hợp với từng vụ việc cụ thể, tuân thủ đúng quy định tại Nghị định số 250/2025/NĐ-CP ngày 22/9/2025 của Chính phủ. Chủ tịch Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tổ tụng hình sự tỉnh Thanh Hóa thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Sở Xây dựng chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc quyết định danh sách cụ thể các thành viên còn lại trong Hội đồng.

Điều 2. Hội đồng định giá tài sản quy định tại Điều 1 có nhiệm vụ tiến hành định giá tài sản theo nguyên tắc, trình tự, thủ tục định giá tài sản quy định tại Nghị định số 250/2025/NĐ-CP ngày 22/9/2025 của Chính phủ quy định chi tiết việc thành lập và hoạt động của Hội đồng định giá tài sản; trình tự, thủ tục định giá tài sản trong tổ tụng hình sự, các quy định tại Bộ luật Tổ tụng hình sự và pháp luật có liên quan; sử dụng con dấu của Sở Xây dựng để triển khai thực hiện các nhiệm vụ theo quy định.

Hội đồng định giá tài sản hoạt động theo cơ chế tập thể. Khi nhận được văn bản mời tham gia của Hội đồng định giá tài sản, các cơ quan, đơn vị có trách nhiệm cử cán bộ, công chức có chuyên môn, nghiệp vụ phù hợp với nội dung định giá để tham gia xuyên suốt Hội đồng khi thực hiện nhiệm vụ. Cơ quan, tổ chức liên quan có trách nhiệm tạo điều kiện để Hội đồng định giá tài sản thực hiện định giá tài sản theo quy định của pháp luật, kịp thời thông báo đến Sở Xây dựng khi có sự thay đổi nhân sự tham gia Hội đồng; chịu trách nhiệm về mọi hoạt động của nhân sự khi được cử tham gia Hội đồng.

Sở Xây dựng có trách nhiệm tham mưu thành lập Tổ giúp việc cho Hội đồng thẩm định giá (nếu cần thiết) sau khi thống nhất với các thành viên của Hội

đồng và các ngành có liên quan; theo dõi, rà soát, kịp thời tham mưu, trình Chủ tịch UBND tỉnh kiến nghị toàn, thay thế khi có sự thay đổi nhân sự tham gia Hội đồng hoặc khi phát sinh những vấn đề có liên quan, đảm bảo tuân thủ đầy đủ quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyền, nghĩa vụ của Hội đồng định giá tài sản và các thành viên Hội đồng thực hiện theo quy định tại Nghị định số 250/2025/NĐ-CP ngày 22/9/2025 của Chính phủ quy định chi tiết việc thành lập và hoạt động của Hội đồng định giá tài sản; trình tự, thủ tục định giá tài sản trong tổ tụng hình sự và pháp luật có liên quan.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Xây dựng, Tài chính, Tư pháp, Khoa học và Công nghệ, Nông nghiệp và Môi trường, Văn hoá, Thể thao và Du lịch, Công Thương, Y tế, Ngoại vụ, Dân tộc và Tôn giáo; Giám đốc Công an tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 Quyết định;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Các PCVP UBND tỉnh;
 - Các sở, ban, ngành;
 - Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh;
 - Tòa án nhân dân tỉnh;
 - UBND các xã, phường;
 - Lưu: VT, KTTT(ĐNV).
- QDHĐG 25-11

CHỦ TỊCH



Nguyễn Hoài Anh