

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh, bổ sung ngành nghề hoạt động
Cụm công nghiệp phía Đông Bắc thành phố Thanh Hoá

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 06 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 2860/QĐ-UBND ngày 21/7/2020 về việc thành lập Cụm công nghiệp phía Đông Bắc thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá; số 2816/QĐ-UBND ngày 18/8/2022 về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp phía Đông Bắc thành phố Thanh Hóa; số 1395/QĐ-UBND ngày 27/4/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh địa điểm và tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp phía Đông Bắc thành phố Thanh Hóa và số 1696/QĐ-UBND ngày 26/4/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 2860/QĐ-UBND ngày 21/7/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp phía Đông Bắc thành phố Thanh Hoá;

Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 58/TTr-SCT ngày 10/01/2025; của Tổng Công ty cổ phần Hợp Lực tại Công văn số 10/2024/CV-HL ngày 07/01/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung ngành nghề hoạt động Cụm công nghiệp phía Đông Bắc thành phố Thanh Hoá quy định tại khoản 4, Điều 1 Quyết định số 2860/QĐ-UBND ngày 21/7/2020 của UBND về việc thành lập Cụm công nghiệp phía Đông Bắc thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá, do Tổng Công ty Cổ phần Hợp Lực làm Chủ đầu tư, cụ thể như sau:

“Ngành nghề hoạt động:

- Các ngành nghề, lĩnh vực sử dụng công nghệ cao, công nghệ sạch, thân thiện với môi trường, cụ thể: ngành công nghiệp hỗ trợ gồm sản xuất linh kiện phục vụ công nghiệp lắp ráp, phụ tùng điện - điện tử, sản xuất thiết bị cơ khí, linh kiện điện thoại; ngành công nghiệp khác gồm sản xuất các sản phẩm dược, vật tư y tế; chế biến nông sản, thực phẩm; công nghiệp vật liệu mới: sản xuất sản phẩm chịu lửa; công nghiệp hàng tiêu dùng xuất khẩu, gồm: Sản xuất giường, tủ, bàn ghế; sản xuất sản phẩm từ gỗ, tre, nứa; sản xuất dụng cụ thể thao; Đầu tư xây dựng nhà xưởng, kho bãi, văn phòng để cho doanh nghiệp thuê hoặc bán và kinh doanh các dịch vụ công cộng, tiện ích khác trong cụm công nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Các ngành nghề thu hút không quá 10% diện tích cụm công nghiệp: *Tiểu thủ công nghiệp; kho bãi lưu giữ hàng hoá và ngành nghề còn lại (nếu có) được quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 3, Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý phát triển cụm công nghiệp.*”

Lý do:

+ Việc điều chỉnh, bổ sung ngành nghề hoạt động để phát triển Cụm công nghiệp phía Đông Bắc thành phố Thanh Hoá là cụm công nghiệp tổng hợp đa ngành, góp phần tạo ra nhiều lựa chọn nhằm thu hút các nhà đầu tư nước ngoài và các nhà đầu tư trong nước đầu tư vào cụm công nghiệp, tránh lãng phí tài nguyên đất đai và nguồn lực đầu tư vào hạ tầng cụm công nghiệp, sớm thu hút dự án thứ cấp để sớm hoàn thành lấp đầy diện tích đất cụm công nghiệp.

+ Các ngành nghề điều chỉnh, bổ sung là các ngành nghề khuyến khích đầu tư, di dời vào cụm công nghiệp theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 3, Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ, phù hợp với định hướng phát triển kinh tế - xã hội thành phố Thanh Hoá và thuộc danh mục ngành nghề ưu đãi đầu tư được quy định tại Phụ lục II Danh mục ngành, nghề ưu đãi đầu tư ban hành kèm theo Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ; đồng thời; các ngành nghề được bổ sung không thuộc ngành nghề gây ô nhiễm môi trường theo quy định tại phụ lục II, Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ.

+ Ngành nghề đầu tư xây dựng nhà xưởng, kho bãi lưu giữ hàng hoá cho thuê hoặc bán là phù hợp với quy định tại khoản 3, Điều 18, Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp *“Đầu tư xây dựng nhà xưởng, kho bãi, văn phòng để cho doanh nghiệp thuê hoặc bán và kinh doanh các dịch vụ công cộng, tiện ích khác trong cụm công nghiệp theo quy định của pháp luật”*.

* Các nội dung khác giữ nguyên như các Quyết định của UBND tỉnh: số 2860/QĐ-UBND ngày 21/7/2020; số 2816/QĐ-UBND ngày 18/8/2022; số 1395/QĐ-UBND ngày 27/4/2023 và số 1696/QĐ-UBND ngày 26/4/2024.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hoá; Tổng Giám đốc Tổng Công ty Cổ phần Hợp Lực; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (T01.64).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm