

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3457** /UBND-CN

Thanh Hoá, ngày 12 tháng 4 năm 2016

V/v Giải quyết vướng mắc
trong việc triển khai thực hiện
dự án Công viên nghĩa trang
Vĩnh Hằng, huyện Triệu Sơn.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Triệu Sơn;
- Công ty TNHH TMĐT&PTCN Thăng Long - Thanh Hóa.

UBND huyện Triệu Sơn có Công văn số 135/UBND-KTHT ngày 25/01/2016 về việc triển khai thực hiện quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 dự án Công viên nghĩa trang Vĩnh Hằng, huyện Triệu Sơn. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 1244/SXD-HT ngày 22/3/2016 (kèm theo Biên bản hội nghị ngày 08/3/2016 gồm Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Triệu Sơn, Công ty TNHH thương mại đầu tư và phát triển công nghệ Thăng Long - Thanh Hóa và Công văn số 06 CV/CTTL ngày 24/3/2016 của Công ty TNHH thương mại đầu tư và phát triển công nghệ Thăng Long - Thanh Hóa), Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý phân kỳ đầu tư dự án thành 02 giai đoạn: Giai đoạn 1 chỉ thực hiện xung quanh núi Rùa và đường trục thân đạo; Giai đoạn 2 (triển khai sau năm 2030) quy hoạch là đất dự phòng. Phần quy hoạch thực hiện cho giai đoạn 1 vẫn phải đảm bảo đầy đủ các khu chức năng hoạt động của nghĩa trang theo quy định. Về phần diện tích đất lúa thực hiện trong giai đoạn 2 sẽ được khảo sát thực tế để xác định phương án điều chỉnh.

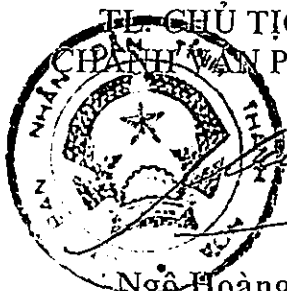
2. Đối với phần diện tích 15 ha đất phía Nam và Tây Nam không nằm trong quy hoạch, đồng ý chủ trương cho phép mở rộng ranh giới quy hoạch trong bước lập điều chỉnh quy hoạch (trong quá trình thực hiện giai đoạn 1). Phần diện tích mở rộng sau khi thực hiện khảo sát thực tế sẽ xác định cụ thể. Việc lập quy hoạch phải đảm bảo khoảng cách vệ sinh môi trường với khu vực lân cận được quy định tại Quyết định số 04/2008/QĐ-BXD ngày 03/4/2008 của Bộ Xây dựng ban hành quy chuẩn quốc gia về quy hoạch xây dựng và các quy định hiện hành khác.

3. Sở Xây dựng, UBND huyện Triệu Sơn có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn Công ty TNHH thương mại đầu tư và phát triển công nghệ Thăng Long - Thanh Hóa thực hiện dự án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - CVP Ngô Hoàng Kỳ;
 - Lưu: VT, CN.
- H3(2016).GQ vương mac Cong vien nghĩa trang

TL. CHỦ TỊCH
CHÍNH VĂN PHÒNG



Ngô Hoàng Kỳ