

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2026

V/v Công ty Cổ phần Đầu tư Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa đề nghị xem xét, xác nhận và công nhận thêm thời gian vào tiến độ sử dụng đất vì điều chỉnh cục bộ quy hoạch 1/500 dự án Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Ủy ban nhân dân phường Hạc Thành;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Văn bản số 26/2026/CV-MLTH ngày 06/4/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa về việc đề nghị xem xét, xác nhận và công nhận thêm thời gian vào tiến độ sử dụng đất vì điều chỉnh cục bộ quy hoạch 1/500 dự án Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa. Sau khi xem xét báo cáo và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Văn bản số 7463/SNNMT-QLĐĐ ngày 15/5/2026 (có Văn bản gửi kèm theo), Phó Chủ tịch UBND tỉnh Cao Văn Cường có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài chính nghiên cứu ý kiến của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Văn bản số 7463/SNNMT-QLĐĐ ngày 15/5/2026 nêu trên; theo chức năng nhiệm vụ, chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, hướng dẫn Công ty cổ phần Đầu tư Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa thực hiện trình tự, thủ tục để được xem xét điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư do dự án phải điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư; trường hợp Dự án không đủ điều kiện điều chỉnh tiến độ thực hiện thì tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện theo quy định pháp luật; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh **trước ngày 05/6/2026**.

2. Căn cứ kết quả thực hiện công việc tại mục 1 Văn bản này, Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý theo quy định pháp luật hiện hành đối với việc sử dụng đất thực hiện dự án Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa của Công ty Cổ phần Đầu tư Tổ hợp

thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh **trước ngày 20/6/2026./.**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng, PCVP UBND tỉnh;
- Đảng ủy phường Hạc Thành;
- Lưu: VT, CN, THĐT, NNMT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trương Thành Quang