

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Hà Bắc quản lý và giao UBND huyện Hà Trung tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 82/QĐ-UBND ngày 09/01/2020 về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2020; số 1778/QĐ-UBND ngày 20/5/2020 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020, huyện Hà Trung;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 384/TTr-STNMT ngày 29/4/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 579 m² đất tại xã Hà Bắc, huyện Hà Trung và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BO 43954 ngày 28/8/2018 của UBND xã Hà Bắc quản lý và giao đất cho UBND huyện Hà Trung quản lý, sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định tại thửa số 1302, 1323, tờ bản đồ số 20, bản đồ địa chính xã Hà Bắc tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2015

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai, kiểm tra việc thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Hà Trung thực hiện trình tự, thủ tục xử lý tài sản công và chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh và pháp luật về xác định nguồn gốc đất đai, tài sản gắn liền với đất; quản lý diện tích đất được giao; thực hiện trình tự, thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và quy định của pháp luật hiện hành.

3. UBND xã Hà Bắc phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, UBND huyện Hà Trung, UBND xã Hà Bắc và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN.
(MC62.05.20)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Quyền