

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

V/v giao tham mưu giải quyết đề nghị của UBND thành phố Thanh Hóa về điều chỉnh quy hoạch các lô đất và sử dụng quỹ đất ở tái định cư tại các mặt bằng để bố trí tái định cư cho các hộ bị ảnh hưởng dự án mở rộng Đại lộ Lê Lợi, đoạn từ ngã tư Phú Sơn đến cầu Đồng, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Các sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 2284/UBND-BDA ngày 17/4/2024 của UBND thành phố Thanh Hóa về việc điều chỉnh quy hoạch các lô đất liền kề tại mặt bằng quy hoạch số 3791/QĐ-UBND ngày 5/10/2017 thành đất ở tái định cư và sử dụng quỹ đất ở tái định cư tại các mặt bằng để bố trí đất ở tái định cư cho các hộ bị ảnh hưởng của dự án mở rộng Đại lộ Lê Lợi, đoạn từ ngã tư Phú Sơn đến cầu Đồng, thành phố Thanh Hóa (gửi kèm theo).

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa và các ngành, đơn vị có liên quan, nghiên cứu nội dung báo cáo, đề nghị của UBND thành phố Thanh Hóa tại công văn nêu trên; căn cứ quy định của pháp luật, rà soát hồ sơ liên quan đến các nội dung, gồm: (1) phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án mở rộng Đại lộ Lê Lợi, đoạn từ ngã tư Phú Sơn đến cầu Đồng, thành phố Thanh Hóa; việc lập dự án tái định cư để phục vụ GPMB dự án nêu trên; (2) việc lập, điều chỉnh quy hoạch, đầu tư xây dựng dự án khu dân cư, tái định cư thuộc khu vực di tích thắng cảnh Mật Sơn, thành phố Thanh Hóa; (3) việc đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật, số lô đất tái định cư còn lại và phương án sử dụng số lô đất tái định cư tại MBQH số 1606/QĐ-UBND ngày 02/5/2019 thuộc phường Đông Vệ, MBQH số 3569/QĐ-UBND ngày 28/8/2020 thuộc phường Đông Tân; (4) quỹ đất tái định cư trên địa bàn thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở kết quả rà soát, quy định của pháp luật, Sở Xây dựng thực hiện các

nội dung công việc theo thẩm quyền và có văn bản hướng dẫn, trả lời UBND thành phố Thanh Hóa thực hiện theo quy định, đảm bảo tiến độ GPMB, thực hiện dự án mở rộng Đại lộ Lê Lợi, đoạn từ ngã tư Phú Sơn đến cầu Đổng, thành phố Thanh Hóa; báo cáo kết quả thực hiện và tham mưu, đề xuất với UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền (nếu đảm bảo đầy đủ các điều kiện) trước ngày 15/5/2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN, KTTC (ĐNV).
GPTPGD 24-12

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Mai Công Hoàng