

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA

Số: /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giữ lại tiếp tục sử dụng cơ sở nhà, đất của các cơ quan,  
tổ chức, đơn vị thuộc huyện Nga Sơn quản lý

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ; Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính;

Theo Công văn số 14650/UBND-KTTC ngày 02/10/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc huyện Nga Sơn quản lý;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 2391/TTr-STC ngày 08/5/2024 (UBND tỉnh nhận được ngày 16/5/2024).

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giữ lại tiếp tục sử dụng cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc huyện Nga Sơn quản lý (danh mục cơ sở nhà, đất tại phụ lục đính kèm).

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. UBND huyện Nga Sơn, các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan liên quan về thông tin, số liệu cơ sở nhà, đất trình phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này.

2. UBND huyện Nga Sơn có trách nhiệm chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao quản lý, sử dụng nhà, đất thực hiện rà soát, đánh giá lại hiện trạng tài sản; phối hợp với các cơ quan chức năng tại địa phương hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất theo quy định; bố trí, sử dụng nhà, đất đúng mục đích, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt, phù hợp tiêu chuẩn, định mức do cơ quan, người có thẩm quyền ban hành theo quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

## **Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Nga Sơn, Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao quản lý, sử dụng nhà, đất tại Điều 1; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC. (thht)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Thi**

**Phụ lục**  
**DANH MỤC CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT GIỮ LẠI TIẾP TỤC SỬ DỤNG CỦA CÁC**  
**CƠ QUAN, TỔ CHỨC, ĐƠN VỊ THUỘC HUYỆN NGA SƠN QUẢN LÝ**  
(Kèm theo Quyết định số:           /QĐ-UBND ngày        tháng        năm 2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)

| STT      | Đơn vị                                              | Địa chỉ nhà, đất                     | Số cơ sở nhà, đất | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                  | Hồ sơ pháp lý (Số của Giấy CNQSD đất) | Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất | Hiện trạng sử dụng | Hình thức xử lý          | Ghi chú                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                     |                                      |                   | Đất                         | Diện tích XD nhà | Diện tích sàn XD |                                       |                                 |                    |                          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1        | 2                                                   | 3                                    | 4                 | 5                           | 6                | 7                | 8                                     | 9                               | 10                 | 11                       | 12                                                                                                                                                                                                                                            |
|          | <b>Tổng số</b>                                      |                                      | <b>101</b>        | <b>207.724</b>              | <b>35.373</b>    | <b>24.956</b>    |                                       |                                 |                    |                          | Điều chỉnh hình thức xử lý nhà, đất tại Quyết định số 5032/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh đối với 101 cơ sở nhà, đất tại phụ lục này (từ “chuyển giao về UBND huyện Nga Sơn quản lý, xử lý” sang “giữ lại tiếp tục sử dụng”). |
| <b>A</b> | <b>KHỐI CÁC ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH VÀ SỰ NGHIỆP KHÁC</b> |                                      | <b>6</b>          | <b>25.226</b>               | <b>5.152</b>     | <b>2.367</b>     |                                       |                                 |                    |                          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1        | Nhà văn hóa TTN                                     | Tiểu khu Hưng Long, thị trấn Nga Sơn | 1                 | 11.532                      | 775              | 1.225            |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2        | Trạm khuyến nông                                    | Tiểu khu Ba Đình, thị trấn Nga Sơn   | 1                 | 577                         | 242              | 372              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3        | Trạm thú y                                          | Thị trấn Nga Sơn                     | 1                 | 210                         | 150              | 450              | 975959                                |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4        | Trạm bảo vệ thực vật Nga Sơn                        | Thị trấn Nga Sơn                     | 1                 | 210                         | 160              | 320              | 113989                                |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5        | Trung tâm VH TDTT                                   | Tiểu khu Hưng Long, thị trấn Nga Sơn | 2                 | 12.696                      | 3.826            |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |                                                                                                                                                                                                                                               |

| STT        | Đơn vị                                      | Địa chỉ nhà, đất                          | Số cơ sở nhà, đất | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                  | Hồ sơ pháp lý (Số của Giấy CNQSD đất) | Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất | Hiện trạng sử dụng | Hình thức xử lý          | Ghi chú |
|------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|            |                                             |                                           |                   | Đất                         | Diện tích XD nhà | Diện tích sàn XD |                                       |                                 |                    |                          |         |
| <b>B</b>   | <b>KHỐI CÁC ĐƠN VỊ CẤP XÃ, THỊ TRẤN</b>     |                                           | <b>95</b>         | <b>182.498</b>              | <b>30.221</b>    | <b>22.589</b>    |                                       |                                 |                    |                          |         |
| <b>I</b>   | <b>UBND xã Nga Hải</b>                      |                                           | <b>2</b>          | <b>4.792</b>                | <b>728</b>       | <b>728</b>       |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 6          | Nhà văn hóa thôn Bắc Sơn                    | Thôn Bắc Sơn, xã Nga Hải                  | 1                 | 2.292                       | 427              | 427              |                                       | Sinh hoạt cộng đồng             | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 7          | Nhà văn hóa thôn Hải Nam                    | Thôn Hải Nam, xã Nga Hải                  | 1                 | 2.500                       | 301              | 301              |                                       | Sinh hoạt cộng đồng             | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| <b>II</b>  | <b>Thị trấn Nga Sơn</b>                     | <b>Tiểu khu Ba Đình, thị trấn Nga Sơn</b> | <b>28</b>         | <b>60.472</b>               | <b>12.120</b>    | <b>11.706</b>    |                                       |                                 |                    |                          |         |
| <b>(i)</b> | <b>UBND Nga Mỹ (cũ)</b>                     |                                           |                   |                             |                  |                  |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 8          | Công sở xã Nga Mỹ (cũ)                      | TK Hưng Đạo, thị trấn Nga Sơn             | 1                 | 4.070                       | 410              | 897              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
|            | Nhà hội trường UBND xã Nga Mỹ               | TK Hưng Đạo, thị trấn Nga Sơn             |                   |                             | 595              | 595              |                                       |                                 |                    |                          |         |
|            | Nhà bảo vệ                                  | TK Hưng Đạo, thị trấn Nga Sơn             |                   |                             | 72               | 72               |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 9          | Nhà tập đa năng                             | TK Hưng Đạo, thị trấn Nga Sơn             | 1                 | 1.027                       | 588              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 10         | Sân vận động xã Nga Mỹ cũ                   | TK Hưng Đạo, thị trấn Nga Sơn             | 1                 | 7.700                       |                  |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 11         | Nhà văn hóa TK Yên Hạnh 1, thị trấn Nga Sơn | TK Yên Hạnh 1, thị trấn Nga Sơn           | 1                 | 1.000                       | 280              | 280              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |

| STT  | Đơn vị                                      | Địa chỉ nhà, đất                    | Số cơ sở nhà, đất | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                  | Hồ sơ pháp lý (Số của Giấy CNQSD đất) | Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất | Hiện trạng sử dụng | Hình thức xử lý          | Ghi chú |
|------|---------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|      |                                             |                                     |                   | Đất                         | Diện tích XD nhà | Diện tích sàn XD |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 12   | Nhà văn hóa TK Yên Hạnh 2, Thị trấn Nga Sơn | TK Yên Hạnh 2, thị trấn Nga Sơn     | 1                 | 310                         | 200              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 13   | Nhà văn hóa TK Mỹ Hưng, Thị trấn Nga Sơn    | TK Mỹ Hưng, thị trấn Nga Sơn        | 1                 | 351                         | 250              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 14   | Nhà văn hóa thôn 8, xã Nga Mỹ cũ            | TK Nga Lộ 2, thị trấn Nga Sơn       | 1                 | 835                         | 200              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 15   | Nhà văn hóa thôn 3 (cũ), xã Nga Mỹ          | TK Hưng Đạo, thị trấn Nga Sơn       | 1                 | 646                         | 360              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 16   | Nhà văn hóa thôn 4 (cũ), xã Nga Mỹ          | TK Hưng Đạo , thị trấn Nga Sơn      | 1                 | 220                         | 220              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 17   | Nhà văn hóa thôn 6 (cũ), xã Nga Mỹ          | TK Nga Lộ 1, thị trấn Nga Sơn       | 1                 | 364                         | 250              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 18   | Nhà văn hóa thôn 7 (cũ), xã Nga Mỹ          | TK Nga Lộ 1, thị trấn Nga Sơn       | 1                 | 325                         | 325              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 19   | Trường MN Thị trấn 2                        | TK Hưng Đạo, thị trấn Nga Sơn       | 1                 | 4.247                       | 1.619            | 1.619            |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 20   | Trường Tiểu học & THCS Thị trấn 2           | TK Hưng Đạo, thị trấn Nga Sơn       | 2                 | 10.682                      | 1.769            | 2.214            |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| (ii) | <b>UBND xã Nga Hưng (cũ)</b>                |                                     |                   |                             |                  |                  |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 21   | Nhà Hội trường UBND                         | TK Bách Lợi, thị trấn Nga Sơn       | 1                 | 2.512                       | 360              | 360              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| -    | Nhà ăn, nhà bảo vệ cấp 4                    | Tiểu khu Bách Lợi, thị trấn Nga Sơn |                   |                             | 90               | 90               |                                       |                                 |                    | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| -    | Nhà xe ( bán bình)                          | Tiểu khu Bách Lợi, thị trấn Nga Sơn |                   |                             | 55               | 55               |                                       |                                 |                    | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |

| STT | Đơn vị                               | Địa chỉ nhà, đất                    | Số cơ sở nhà, đất | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                  | Hồ sơ pháp lý (Số của Giấy CNQSD đất) | Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất | Hiện trạng sử dụng | Hình thức xử lý          | Ghi chú |
|-----|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|     |                                      |                                     |                   | Đất                         | Diện tích XD nhà | Diện tích sàn XD |                                       |                                 |                    |                          |         |
| -   | Nhà xe (bán bình)                    | Tiểu khu Bách Lợi, thị trấn Nga Sơn |                   |                             | 70               | 70               |                                       |                                 |                    | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 22  | Nhà Công sở 3 tầng                   | Tiểu khu Bách Lợi, thị trấn Nga Sơn | 1                 |                             | 460              | 1.380            |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| -   | Nhà làm việc cũ Cấp 4                |                                     |                   |                             | 117              | 117              |                                       |                                 |                    |                          |         |
|     | Trung tâm văn hóa thể thao           | TK Bách Lợi, thị trấn Nga Sơn       |                   |                             | 997              | 1.124            |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 23  | Sân vận động                         | TK Bách Lợi, thị trấn Nga Sơn       | 1                 | 6.100                       |                  |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 24  | Nhà văn hóa TK Long Khang Thị trấn   | Thôn Long Khang, xã Nga Hưng        | 1                 | 1.600                       | 100              | 100              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 25  | Nhà văn hóa thôn Long Khang          | Thôn Long Khang, xã Nga Hưng        | 1                 | 243                         | 80               | 80               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 26  | Nhà văn hóa TK Bách Lợi, Thị trấn    | TK Bách Lợi, thị trấn Nga Sơn       | 1                 | 476                         | 100              | 100              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 27  | Nhà văn hóa TK Bách Lợi, Thị trấn    | TK Bách Lợi, thị trấn Nga Sơn       | 1                 | 1.095                       | 100              | 100              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 28  | Nhà văn hóa TK Trung Bắc, Thị trấn   | TK Trung Bắc, thị trấn Nga Sơn      | 1                 | 986                         | 100              | 100              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 29  | Nhà văn hóa TK Trung Bắc, Thị trấn   | TK Trung Bắc, thị trấn Nga Sơn      | 1                 | 988                         | 100              | 100              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 30  | Nhà văn hóa TK Thắng Thịnh, Thị trấn | TK Thắng Thịnh, thị trấn Nga Sơn    | 1                 | 1.725                       | 100              | 100              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 31  | Nhà văn hóa TK Thắng Thịnh, Thị trấn | TK Thắng Thịnh, thị trấn Nga Sơn    | 1                 | 320                         | 80               | 80               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |

| STT        | Đơn vị                         | Địa chỉ nhà, đất                | Số cơ sở nhà, đất | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                  | Hồ sơ pháp lý (Số của Giấy CNQSD đất) | Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất | Hiện trạng sử dụng | Hình thức xử lý          | Ghi chú |
|------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|            |                                |                                 |                   | Đất                         | Diện tích XD nhà | Diện tích sàn XD |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 32         | Trường MN Thị trấn 1           | TK Long Khang, thị trấn Nga Sơn | 1                 | 2.569                       | 646              | 646              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 33         | Trường TH và THCS Thị trấn 1   | TK Long Khang, Thị trấn         | 2                 | 10.081                      | 1.427            | 1.427            | 0975958, 0975953                      |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| <b>III</b> | <b>Xã Nga Tiến</b>             |                                 | <b>3</b>          | <b>1.263</b>                | <b>180</b>       | <b>240</b>       |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 34         | Nhà văn hóa thôn 1 xã Nga Tiến | Thôn 1, xã Nga Tiến             | 1                 | 387                         | 60               | 120              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 35         | Nhà văn hóa thôn 2             | Thôn 2, xã Nga Tiến             | 1                 | 376                         | 60               | 120              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 36         | Nhà văn hóa thôn 3             | Thôn 3, xã Nga Tiến             | 1                 | 500                         | 60               |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| <b>IV</b>  | <b>UBND xã Nga Phụng</b>       |                                 | <b>34</b>         | <b>97.351</b>               | <b>15.261</b>    | <b>8.133</b>     |                                       |                                 |                    |                          |         |
| <b>(i)</b> | <b>UBND xã Nga Lĩnh cũ</b>     |                                 |                   |                             |                  |                  |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 37         | Công sở xã Nga Lĩnh (cũ)       | Thôn Đồng Đội, xã Nga Phụng     | 1                 | 3.464                       | 744              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
|            | Nhà văn hóa UBND xã            | Thôn Đồng Đội, xã Nga Phụng     |                   |                             | 325              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       |                          |         |
| 38         | Nhà truyền thống               | Thôn Đồng Đội, xã Nga Phụng     | 1                 | 2.048                       | 200              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |

| STT         | Đơn vị                         | Địa chỉ nhà, đất             | Số cơ sở nhà, đất | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                  | Hồ sơ pháp lý (Số của Giấy CNQSD đất) | Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất | Hiện trạng sử dụng | Hình thức xử lý          | Ghi chú |
|-------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|             |                                |                              |                   | Đất                         | Diện tích XD nhà | Diện tích sàn XD |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 39          | Nhà văn hóa thôn Hội Kê        | Thôn Hội Kê, xã Nga Phụng    | 1                 | 2.427                       | 160              | 160              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 40          | Nhà văn hóa thôn Giải Huẩn     | Thôn Giải Huẩn, Xã Nga Phụng | 1                 | 1.541                       | 204              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 41          | Nhà văn hóa thôn Văn Hoàn      | Thôn Giải Huẩn, Xã Nga Phụng | 2                 | 3.196                       | 328              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 42          | Nhà văn hóa thôn Đồng Đội      | Thôn Đồng Đội, Xã Nga Phụng  | 3                 | 2.200                       | 279              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 43          | Nhà văn hóa thôn Báo Văn       | Thôn Báo Văn, Xã Nga Phụng   | 2                 | 1.858                       | 156              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 44          | Trường MN Nga Lĩnh             | Thôn Đồng Đội, Xã Nga Phụng  | 1                 | 3.155                       | 860              | 860              | 086370                                |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 45          | Trường Tiểu học Nga Lĩnh       | Thôn Đồng Đội, Xã Nga Phụng  | 1                 | 6.960                       | 848              | 1.251            | 088890                                |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 46          | Trường THCS Nga Lĩnh           | Thôn Đồng Đội, Xã Nga Phụng  | 1                 | 4.606                       | 1.271            | 1.496            | 088088                                |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| <b>(ii)</b> | <b>UBND xã Nga Nhân cũ</b>     |                              |                   |                             |                  |                  |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 47          | Nhà văn hóa thôn 1 xã Nga Nhân | Thôn 1, Xã Nga Phụng         | 1                 | 2.500                       | 145              | 145              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |



| STT | Đơn vị                                       | Địa chỉ nhà, đất     | Số cơ sở nhà, đất | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                  | Hồ sơ pháp lý (Số của Giấy CNQSD đất) | Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất | Hiện trạng sử dụng | Hình thức xử lý          | Ghi chú |
|-----|----------------------------------------------|----------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|     |                                              |                      |                   | Đất                         | Diện tích XD nhà | Diện tích sàn XD |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 48  | Sân văn hóa thể thao thôn 1 (xóm 2 cũ)       | Thôn 1, Xã Nga Phụng | 1                 | 2.000                       |                  |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 49  | Nhà văn hóa thôn 1 (xóm cũ)                  | Thôn 1, Xã Nga Phụng | 1                 | 904                         | 140              | 140              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 50  | Nhà văn hóa , sân thể thao thôn 2 (xóm 8 cũ) | Thôn 2, Xã Nga Phụng | 1                 | 2.500                       | 145              | 145              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 51  | Sân văn hóa thôn 3 (xóm 4 cũ)                | Thôn 3, Xã Nga Phụng | 1                 | 287                         | 140              | 140              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 52  | Sân văn hóa, thể thao thôn 3                 | Thôn 3, Xã Nga Phụng | 1                 | 2.000                       |                  |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 53  | Nhà văn hóa, sân thể thao thôn 3             | Thôn 3, Xã Nga Phụng | 1                 | 2.500                       | 143              | 143              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 54  | Nhà văn hóa, sân thể thao thôn 4             | Thôn 4, xã Nga Phụng | 1                 | 2.500                       | 140              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 55  | Nhà văn hóa thôn 4                           | Thôn 4, Xã Nga Phụng | 1                 | 631                         | 145              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 56  | Sân văn hóa thể thao thôn 5                  | Thôn 5, Xã Nga Phụng | 1                 | 2.000                       |                  |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 57  | Nhà văn hóa thôn 5                           | Thôn 5, Xã Nga Phụng | 1                 | 835                         | 145              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 58  | Nhà văn hóa thôn 5 ( xóm 7 cũ)               | Thôn 5, Xã Nga Phụng | 1                 | 2.500                       | 140              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 59  | UBND xã Nga Nhân ( cũ)                       | Thôn 3, Xã Nga Phụng | 1                 | 1.200                       | 650              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 60  | UBND xã Nga Nhân mới                         | Thôn 3, Xã Nga Phụng | 1                 | 6.612                       | 4.300            |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 61  | Sân vận động xã Nga Nhân                     | Thôn 3, Xã Nga Phụng | 1                 | 18.401                      |                  |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |

| STT        | Đơn vị                             | Địa chỉ nhà, đất                           | Số cơ sở nhà, đất | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                  | Hồ sơ pháp lý (Số của Giấy CNQSD đất) | Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất | Hiện trạng sử dụng | Hình thức xử lý          | Ghi chú |
|------------|------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|            |                                    |                                            |                   | Đất                         | Diện tích XD nhà | Diện tích sàn XD |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 62         | Trường MN Nga Nhân                 | Thôn 3, Xã Nga Phụng                       | 1                 | 4.602                       | 700              | 700              | CH326899                              |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 63         | Trường TH Nga Nhân                 | Thôn 3, Xã Nga Phụng                       | 1                 | 5.762                       | 1.287            | 1.287            | 086155                                |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 64         | Trường THCS Nga Nhân               | Thôn 2, Xã Nga Phụng                       | 1                 | 7.015                       | 736              | 736              | 43                                    |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 65         | Nhà Văn hóa xã                     | Thôn 3, Xã Nga Phụng                       | 1                 | 677                         | 550              | 550              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 66         | Nhà xe, nhà bảo vệ                 | Thôn 3, Xã Nga Phụng                       | 1                 | 470                         | 380              | 380              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| <b>V</b>   | <b>Xã Nga Trường</b>               | <b>Nga Trường</b>                          | <b>3</b>          | <b>2.880</b>                | <b>338</b>       | <b>338</b>       |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 67         | Nhà văn hóa xóm Tân Tiến           | Xóm Tân Tiến, Xã Nga Trường, Huyện Nga Sơn | 1                 | 588                         | 65               | 65               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 68         | Nhà văn hóa xóm 3                  | Xóm 3, Xã Nga Trường, Huyện Nga Sơn        | 1                 | 823                         | 164              | 164              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 69         | Nhà văn hóa 8                      |                                            | 1                 | 1.469                       | 109              | 109              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| <b>VI</b>  | <b>UBND xã Nga Thiện</b>           |                                            | <b>2</b>          | <b>592</b>                  | <b>225</b>       | <b>225</b>       |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 70         | Nhà văn hóa thôn 1                 | Thôn Ngũ Kiên, xã Nga Thiện                | 1                 | 296                         | 125              | 125              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 71         | Nhà văn hóa thôn 5, xã Nga Thiện   | Thôn Tri Thiện 1, Xã Nga Thiện             | 1                 | 296                         | 100              | 100              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| <b>VII</b> | <b>UBND xã Nga Thạch</b>           |                                            | <b>1</b>          | <b>414</b>                  | <b>50</b>        | <b>50</b>        |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 72         | Nhà văn hóa xóm 2 Trung Thành (cũ) | Xóm 2 Trung Thành, xã Nga Thạch            | 1                 | 414                         | 50               | 50               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |

| STT         | Đơn vị                    | Địa chỉ nhà, đất          | Số cơ sở nhà, đất | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                  | Hồ sơ pháp lý (Số của Giấy CNQSD đất) | Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất | Hiện trạng sử dụng | Hình thức xử lý          | Ghi chú |
|-------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|             |                           |                           |                   | Đất                         | Diện tích XD nhà | Diện tích sàn XD |                                       |                                 |                    |                          |         |
| <b>VIII</b> | <b>UBND xã Nga Trung</b>  |                           | <b>8</b>          | <b>4.071</b>                | <b>590</b>       | <b>590</b>       |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 73          | Nhà văn hóa thôn 1        | Xóm 1 cũ, xã Nga Trung    | 1                 | 458                         | 90               | 90               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 74          | Nhà văn hóa thôn 1        | Xóm 2 cũ, xã Nga Trung    | 1                 | 500                         | 80               | 80               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 75          | Nhà văn hóa thôn 2        | Xóm 4 cũ, xã Nga Trung    | 1                 | 525                         | 77               | 77               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 76          | Nhà văn hóa thôn 3        | Xóm 5 cũ, xã Nga Trung    | 1                 | 572                         | 70               | 70               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 77          | Nhà văn hóa thôn 4        | Xóm 7 cũ, xã Nga Trung    | 1                 | 412                         | 72               | 72               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 78          | Nhà văn hóa thôn 4        | Xóm 8 cũ, xã Nga Trung    | 1                 | 400                         | 59               | 59               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 79          | Nhà văn hóa thôn 5        | Xóm 9, xã Nga Trung       | 1                 | 531                         | 75               | 75               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 80          | Nhà văn hóa thôn 5        | Xóm 10 cũ, xã Nga Trung   | 1                 | 673                         | 67               | 67               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| <b>IX</b>   | <b>UBND xã Ba Đình</b>    |                           | <b>1</b>          | <b>549</b>                  | <b>70</b>        | <b>70</b>        | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        |                    |                          |         |
| 81          | Nhà văn hóa thôn Vân Chùa | Thôn Vân Chùa, Xã Ba Đình | 1                 | 549                         | 70               | 70               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| <b>X</b>    | <b>UBND xã Nga Văn</b>    |                           | <b>2</b>          | <b>1.842</b>                | <b>105</b>       | <b>105</b>       | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>           |                          |         |
| 82          | Nhà văn hóa xóm 1         | Xóm 1, Xã Nga Văn         | 1                 | 1.000                       |                  |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 83          | Nhà văn hóa xóm 9         | Xóm 9, Xã Nga Văn         | 1                 | 842                         | 105              | 105              |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| <b>XI</b>   | <b>UBND xã Nga Bạch</b>   |                           | <b>3</b>          | <b>3.725</b>                | <b>150</b>       | <b>0</b>         | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>           |                          |         |

| STT         | Đơn vị                          | Địa chỉ nhà, đất              | Số cơ sở nhà, đất | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                  | Hồ sơ pháp lý (Số của Giấy CNQSD đất) | Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất | Hiện trạng sử dụng | Hình thức xử lý          | Ghi chú |
|-------------|---------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|             |                                 |                               |                   | Đất                         | Diện tích XD nhà | Diện tích sàn XD |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 84          | Sân văn hóa thể thao xóm 6 (cũ) | Thôn Đông Thái, xã Nga Bạch   | 1                 | 1.175                       |                  |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 85          | Nhà văn hóa                     | Xóm 9, xã Nga Bạch (cũ)       | 1                 | 550                         | 150              |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 86          | Sân văn hóa thể thao            | Xóm 9, Nga Bạch               | 1                 | 2.000                       |                  |                  |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| <b>XII</b>  | <b>Xã Nga Thủy</b>              | <b>Nga Thủy</b>               | <b>6</b>          | <b>4.072</b>                | <b>300</b>       | <b>300</b>       | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>           |                          |         |
| 87          | Nhà Văn hóa thôn 1              | Thôn 1, Xã Nga Thủy, Nga Sơn  | 1                 | 1.246                       | 50               | 50               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 88          | Nhà Văn hóa thôn 3              | Thôn 3, Xã Nga Thủy, Nga Sơn  | 1                 | 625                         | 50               | 50               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 89          | Nhà Văn hóa thôn 5              | Thôn 5, Nga Thủy, Nga Sơn     | 1                 | 602                         | 50               | 50               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 90          | Nhà Văn hóa thôn 7              | Thôn 7, Xã Nga Thủy, Nga Sơn  | 1                 | 517                         | 50               | 50               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 91          | Nhà Văn hóa thôn 9              | Thôn 9, Xã Nga Thủy, Nga Sơn  | 1                 | 628                         | 50               | 50               | SSAK451236                            |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 92          | Nhà Văn hóa thôn 10             | Thôn 10, Xã Nga Thủy, Nga Sơn | 1                 | 454                         | 50               | 50               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| <b>XIII</b> | <b>Xã Nga Thắng</b>             |                               | <b>2</b>          | <b>475</b>                  | <b>104</b>       | <b>104</b>       | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>           |                          |         |

| STT | Đơn vị             | Địa chỉ nhà, đất                    | Số cơ sở nhà, đất | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                  | Hồ sơ pháp lý (Số của Giấy CNQSD đất) | Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất | Hiện trạng sử dụng | Hình thức xử lý          | Ghi chú |
|-----|--------------------|-------------------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|     |                    |                                     |                   | Đất                         | Diện tích XD nhà | Diện tích sàn XD |                                       |                                 |                    |                          |         |
| 93  | Nhà Văn hóa thôn 1 | Thôn 1, Xã Nga Thẳng, Huyện Nga Sơn | 1                 | 275                         | 56               | 56               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |
| 94  | Nhà Văn hóa thôn 3 | Thôn 3, Xã Nga Thẳng, Huyện Nga Sơn | 1                 | 200                         | 48               | 48               |                                       |                                 | Đang sử dụng       | Giữ lại tiếp tục sử dụng |         |