

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND thị trấn Yên Lâm quản lý để UBND huyện Yên Định tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Độc Khan, tổ dân phố Đông Sơn, thị trấn Yên Lâm, huyện Yên Định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 10/VBHN-BTNMT ngày 22/11/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các nghị quyết của HĐND tỉnh số: 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2021; 412/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 về việc thông qua danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh đợt 2, năm 2023;

Căn cứ các quyết định của UBND tỉnh: Số 16/2023/QĐ-UBND ngày 20/4/2023 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 2170/QĐ-UBND ngày 21/6/2023 về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, huyện Yên Định; số 711/QĐ-UBND ngày 07/02/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, huyện Yên Định;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1056/TTr-STNMT ngày 17/6/2024 (kèm theo đề nghị của Chủ tịch UBND huyện Yên Định tại Tờ trình số 100/TTr-UBND ngày 09/4/2024).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.288,0 m² đất do UBND thị trấn Yên Lâm quản lý (gồm: đất giao thông 1.961,9 m², đất chuyên trồng lúa nước 1.132,6 m², đất thủy lợi 193,5 m²) để UBND huyện Yên Định tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Dọc Khan, tổ dân phố Đông Sơn, thị trấn Yên Lâm, huyện Yên Định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 1230/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Định lập ngày 08/11/2023.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác, phù hợp với quy định của pháp luật về thông tin, số liệu, đối tượng, nguồn gốc đất, tình hình sử dụng đất và quản lý tài sản công liên quan đến dự án; tổ chức triển khai, kiểm tra việc thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Yên Định chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư huyện Yên Định chấp hành nghiêm túc quy định về quản lý tài sản công; thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo Phương án được phê duyệt. Sau khi hoàn thành việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, UBND huyện Yên Định gửi thông báo kết quả bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, xử lý tài sản công (nếu có) về Sở Tài nguyên và Môi trường; đồng thời gửi chủ đầu tư dự án và các tổ chức, cá nhân liên quan để thực hiện trình tự, thủ tục tiếp theo liên quan đến sử dụng đất thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

3. UBND thị trấn Yên Lâm phối hợp chặt chẽ với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư huyện Yên Định, Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Yên Định và các đơn vị có liên quan triển khai, tổ chức thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo Phương án được phê duyệt; đồng thời chấp hành thực hiện đầy đủ các quy định pháp luật khác có liên quan đến công tác quản lý Nhà nước đối với khu đất nêu trên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Yên Định; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Yên Định; Chủ tịch UBND thị trấn Yên Lâm và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang