

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1976~~ /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 09 tháng 6 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Đường vành đai phía Tây thành phố Thanh Hóa qua địa phận xã Đông Quang, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh về việc quy định Bảng giá đất thời kỳ 2015 - 2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2444/QĐ-UBND ngày 02/7/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc bổ sung nhiệm vụ của Hội đồng thẩm định giá đất thành lập theo Quyết định số 2255/QĐ-UBND ngày 21/7/2014 của UBND tỉnh;

Xét Tờ trình số 521/TTr-UBND ngày 27/4/2016 của UBND huyện Đông Sơn, Văn bản thẩm định số 2019/HĐTĐGD ngày 27/5/2016 của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh, Tờ trình số 545/TTr-STNMT ngày 30/5/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị phê duyệt Phương án hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường GPMB thực hiện dự án: Đường vành đai phía Tây thành phố Thanh Hóa qua địa phận xã Đông Quang, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Đường vành đai phía Tây thành phố Thanh Hóa qua địa phận xã Đông Quang, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa với các nội dung chính như sau:

1. Thông tin về khu đất

a) Vị trí khu đất: Khu đất nằm trên đường xã, đoạn từ giáp Đông Vinh - Ngã ba Duy Tân, xã Đông Quang, huyện Đông Sơn.

b) Tổng diện tích ở thu hồi: 1.682,5 m².

c) Số hộ bị ảnh hưởng: 05 hộ.

d) Hiện trạng: Đất ở của các hộ gia đình, cá nhân.

2. Hệ số điều chỉnh giá đất

a) Đường xã, đoạn từ giáp Đông Vinh - Ngã ba Duy Tân là 1,87 (Một phẩy tám bảy).

b) Đường ngõ xóm của làng Quang Vinh là 2,1 (Hai phẩy một).

Điều 2. Căn cứ nội dung Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, UBND huyện Đông Sơn phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn UBND huyện Đông Sơn thực hiện; đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

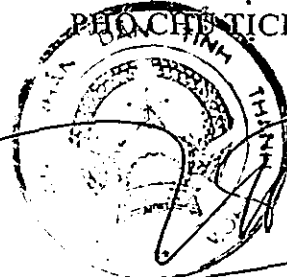
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Đông Sơn, Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để BC);
 - PCT Lê Thị Thìn;
 - Lưu: VT, KTTC.
- QDKP 16-116

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thìn