

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v chủ trương lập Quy hoạch
chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500
Bản Mạ gắn với phát triển du
lịch cộng đồng tại Khu phố
Thanh Xuân, thị trấn Thường
Xuân, huyện Thường Xuân.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Thường Xuân.

Ủy ban nhân dân huyện Thường Xuân có Tờ trình số 57/TTr-UBND ngày 14/5/2021 về việc xin chủ trương lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Bản Mạ gắn với phát triển du lịch cộng đồng tại Khu phố Thanh Xuân, thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân, tỉnh Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 4213/SXD-QH ngày 18/6/2021, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Đồng ý với đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 4213/SXD-QH ngày 18/6/2021 nêu trên:

- Thống nhất chủ trương lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Bản Mạ gắn với phát triển du lịch cộng đồng tại Khu phố Thanh Xuân, thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân; quy mô lập quy hoạch chi tiết khoảng 11 ha; với tính chất là khu dân cư cộng đồng dân tộc Thái kết hợp du lịch sinh thái trải nghiệm gắn với truyền thống văn hóa, lễ hội địa phương và cảnh quan tự nhiên.

- Việc tổ chức lập quy hoạch chi tiết phải đảm bảo yêu cầu về phát triển bền vững, bảo vệ môi trường, giữ gìn bản sắc văn hóa địa phương và theo định hướng quy hoạch vùng; đầu nổi khung hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch chung; đảm bảo an toàn phòng chống thiên tai theo quy định của Luật Phòng, chống thiên tai và các quy định pháp luật hiện hành.

- UBND huyện Thường Xuân khẩn trương hoàn thiện hồ sơ đồ án Điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung thị trấn Thường Xuân, trình duyệt theo quy

định, làm cơ sở để xác định cụ thể phạm vi, ranh giới, quy mô và hạ tầng khung; có giải pháp quy hoạch đồng bộ về hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật cho toàn bộ Điểm du lịch sinh thái trải nghiệm tại Khu phố Thanh Xuân./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
- CVP UBND tỉnh Nguyễn Trọng Trang;
- Các Sở: KHĐT, TNMT, VHTTDL, NNPTNT;
- Lưu: VT, CN.

H8(2021).CT QHCT Ban Ma

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm