

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v giao tham mưu, giải quyết đề nghị xác định các khu vực chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở phải xây dựng nhà ở để bán, cho thuê mua, cho thuê hoặc được chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức phân lô bán nền để cá nhân tự xây dựng nhà ở tại dự án Khu đô thị mới Hải Vân, thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND huyện Như Thanh;
- Công ty TNHH ĐT&DL quốc tế Miền Tây Xanh.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 38/CV-MTX ngày 03/6/2025 của Công ty TNHH Đầu tư và du lịch quốc tế Miền Tây Xanh về việc đề xuất xác định các khu vực chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở phải xây dựng nhà ở để bán, cho thuê mua, cho thuê hoặc được chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức phân lô bán nền để cá nhân tự xây dựng nhà ở tại dự án Khu đô thị mới Hải Vân, thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh. Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan nghiên cứu đề nghị của Công ty TNHH Đầu tư và du lịch quốc tế Miền Tây Xanh tại Công văn số 38/CV-MTX ngày 03/6/2025 nêu trên (có văn bản gửi kèm theo); căn cứ các quy định hiện hành của pháp luật, có ý kiến đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh **trước ngày 20/6/2025**./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
 - Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, CNXXDKH.
- H2(2025).XXDN phan lo Hai Van

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu