

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

Số: 5060/UBND-TD

V/v trả lời ông
Nguyễn Văn Tuấn.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày 11 tháng 5 năm 2017

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Tuấn ở phòng 1409, Tòa nhà 17/T9,
phố Nguyễn Thị Thập, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

UBND tỉnh Thanh Hóa nhận được đơn của ông Nguyễn Văn Tuấn ở phòng 1409, Tòa nhà 17/T9, phố Nguyễn Thị Thập, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, nội dung: Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa đang giải quyết thủ tục phá sản đối với Công ty cổ phần ô tô Minh Chánh ở số nhà 53, phố Nguyễn Sơn, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa; hiện nay Công ty cổ phần ô tô Minh Chánh đang tiến hành chuyển nhượng tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Thương mại Khâm Huế để tẩu tán tài sản, trốn tránh nghĩa vụ trả nợ đối với ông, ông đề nghị dừng việc chuyển nhượng tài sản của Công ty cổ phần ô tô Minh Chánh.

Sau khi xem xét đơn và các tài liệu có liên quan, UBND tỉnh trả lời ông Nguyễn Văn Tuấn như sau:

Nội dung đơn nêu trên của ông đã được Chủ tịch UBND tỉnh có Công văn số 2101/UBND-TD ngày 02/3/2017 giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, giải quyết. Ngày 30/3/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 1410/STNMT-QLĐĐ trả lời ông và báo cáo UBND tỉnh, trong đó có nội dung:

Công ty cổ phần ô tô Minh Chánh được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 171/QĐ-UBND ngày 15/01/2007, diện tích đất 5.482,5m² tại xã Đông Hải, thành phố Thanh Hóa để sử dụng vào mục đích xây dựng salon ô tô. Thời hạn thuê đất: 50 năm (đến ngày 15/01/2057). Công ty cổ phần ô tô Minh Chánh đã xây dựng công trình và đầu tư trang thiết bị đưa vào hoạt động kinh doanh. Ngày 08/9/2012, Công ty cổ phần ô tô Minh Chánh có văn bản báo cáo: Do điều kiện kinh tế biến động, khủng hoảng kéo dài, Công ty buộc phải bán tài sản trên đất cho Công ty cổ phần ô tô Hyundai Thanh Hóa. Công ty cổ phần ô tô Minh Chánh xin trả lại diện tích đất nêu trên và đề nghị UBND tỉnh cho Công ty cổ phần ô tô Hyundai Thanh Hóa tiếp tục thuê đất để sử dụng vào mục đích xây dựng salon ô tô.

Ngày 04/10/2012, Chủ tịch UBND tỉnh có Công văn số 7227/UBND-NN chấp thuận chủ trương cho phép Công ty cổ phần ô tô Minh Chánh trả lại đất và cho phép Công ty cổ phần ô tô Hyundai Thanh Hóa lập hồ sơ xin thuê đất để tiếp tục thực hiện dự án xây dựng salon ô tô tại xã Đông Hải, thành phố Thanh Hóa. Do đó, việc Công ty ô tô Minh Chánh tiếp tục xin chủ trương bán tài sản trên đất cho Công ty TNHH Thương mại Khâm Huế tại khu đất nêu trên là không có cơ sở.

Như vậy, nội dung đơn của ông Nguyễn Văn Tuấn đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh kiểm tra và đã có Văn bản số 1410/STNMT-QLDD ngày 30/3/2017 trả lời ông.

UBND tỉnh Thanh Hóa trả lời đề ông Nguyễn Văn Tuấn được biết và đề nghị ông chấp hành theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
 - Ban Nội chính Tỉnh ủy;
 - Văn phòng Tỉnh ủy;
 - Văn phòng Đoàn ĐBQH tỉnh;
 - Văn phòng HĐND tỉnh;
 - Sở Tài nguyên và Môi trường;
 - UBND thành phố Thanh Hóa;
 - Lưu: VT, TD.
- CV100/17/Hai13b.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Huy Chân