

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

V/v điều chỉnh Giấy chứng nhận
đăng ký đầu tư dự án Đô thị du
lịch sinh thái biển Tiên Trang tại
xã Tiên Trang, huyện Quảng
Xương của Công ty TNHH
SOTO

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Công Thương;
- UBND huyện Quảng Xương;
- Công ty TNHH SOTO.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 4253/SKHĐT-KTĐN ngày 23/6/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc chủ trương điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư dự án Đô thị du lịch sinh thái biển Tiên Trang tại xã Tiên Trang, huyện Quảng Xương của Công ty TNHH SOTO; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án Đô thị du lịch sinh thái biển Tiên Trang tại xã Tiên Trang, huyện Quảng Xương với các nội dung sau:

"- UBND huyện Quảng Xương hoàn thành GPMB, bàn giao đất cho Công ty TNHH SOTO trong tháng 12/2022.

- Tiến độ khởi công công trình: Tháng 01/2023.

- Tiến độ xây dựng các hạng mục công trình:

+ Xây dựng hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật đồng bộ dự án, xây dựng nhà hàng, nhà nghỉ sinh thái, bãi tắm, khu du lịch sinh thái, nơi để bè mảng cho ngư dân, nhà ở biệt thự, nhà ở có sân vườn, nhà ở kết hợp dịch vụ: Từ tháng 01/2023 - 01/2025;

+ Xây dựng khách sạn, nhà ở cao tầng: Tháng 01/2025 - 01/2030".

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư căn cứ quy định của pháp luật, điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư dự án Đô thị du lịch sinh thái biển Tiên Trang tại xã Tiên Trang, huyện Quảng Xương đảm bảo phù hợp với chủ trương đã được UBND tỉnh đồng ý nêu trên.

3. Yêu cầu UBND huyện Quảng Xương khẩn trương tổ chức bồi thường, giải phóng mặt bằng, bàn giao mặt bằng sạch phần diện tích còn lại của dự án Đô thị du lịch sinh thái biển Tiên Trang tại xã Tiên Trang, huyện Quảng Xương cho Công ty TNHH SOTO chậm nhất trong tháng 6/2022; đồng thời, ký cam kết với Công ty TNHH SOTO về tiến độ giải phóng mặt bằng nêu trên. Thường xuyên theo dõi, đôn đốc Công ty TNHH SOTO thực hiện các công việc của dự án.

4. Yêu cầu Công ty TNHH SOTO phối hợp với UBND huyện Quảng Xương để ký cam kết tiến độ giải phóng mặt bằng, tiến độ đầu tư của dự án; bố trí kịp thời, đầy đủ kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng theo thông báo của UBND huyện Quảng Xương; thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại Điểm a Khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

CHỦ TỊCH



Đỗ Minh Tuấn