

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

V/v sử dụng đất thực hiện dự án
Nhà máy chế biến lâm sản Xuân
Phú tại xã Sao Vàng của Công ty
TNHH Triệu Thái Sơn.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- Ủy ban nhân dân xã Sao Vàng;
- Công ty TNHH Triệu Thái Sơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 12404/STC-ĐTDN ngày 20/11/2025 của Sở Tài chính về việc rà soát nội dung tham mưu điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy chế biến lâm sản xuất khẩu Xuân Phú tại xã Sao Vàng của Công ty TNHH Triệu Thái Sơn; Công văn số 15433/SNNMT-QLĐĐ ngày 21/11/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc sử dụng đất thực hiện dự án Nhà máy chế biến lâm sản Xuân Phú tại xã Sao Vàng của Công ty TNHH Triệu Thái Sơn (có Công văn gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Công ty TNHH Triệu Thái Sơn:

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày nhận được văn bản của Sở Nông nghiệp và Môi trường về kết quả kiểm tra việc sử dụng đất thực hiện dự án Nhà máy chế biến lâm sản Xuân Phú tại xã Sao Vàng, nếu có nhu cầu gia hạn tiến độ sử dụng đất để tiếp tục thực hiện Dự án thì có văn bản đề nghị gửi UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) để được xem xét gia hạn tiến độ sử dụng đất theo quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai năm 2024. Nếu quá thời hạn nêu trên mà Công ty không có văn bản đề nghị được gia hạn tiến độ sử dụng đất thì UBND tỉnh sẽ thực hiện việc thu hồi đất theo quy định.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Thông báo kết quả kiểm tra việc sử dụng đất thực hiện Dự án nêu trên cho Công ty TNHH Triệu Thái Sơn và các đơn vị liên quan theo quy định.

- Chuyển thông tin cho Văn phòng UBND tỉnh để công khai thông tin vi phạm pháp luật đất đai đối với Dự án nêu trên trên Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh theo quy định (Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về nội dung thông tin cung cấp cho Văn phòng UBND tỉnh).

- Báo cáo Bộ Nông nghiệp và Môi trường công khai thông tin vi phạm pháp luật đất đai đối với dự án nêu trên trên Cổng thông tin điện tử của Bộ Nông nghiệp và Môi trường theo quy định.

- Tham mưu cho UBND tỉnh gia hạn tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án nêu trên theo quy định (nếu Công ty TNHH Triệu Thái Sơn có văn bản đề nghị được gia hạn và đủ điều kiện).

- Nếu quá thời hạn theo quy định mà Công ty TNHH Triệu Thái Sơn không có văn bản đề nghị được gia hạn tiến độ sử dụng đất thì chủ trì, tham mưu cho UBND tỉnh thực hiện thu hồi đất theo quy định.

- Chủ động thường xuyên kiểm tra việc sử dụng đất thực hiện các dự án chậm tiến độ sử dụng đất, tham mưu báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý theo quy định của pháp luật.

3. Giao Ủy ban nhân dân xã Sao Vàng: Chỉ đạo các phòng chuyên môn tăng cường kiểm tra, giám sát việc đầu tư xây dựng và sử dụng đất của Công ty TNHH Triệu Thái Sơn; hướng dẫn đơn vị thực hiện các thủ tục có liên quan; Trường hợp phát hiện vi phạm phải kịp thời xử lý hoặc kiến nghị cơ quan cấp trên biện pháp xử lý theo quy định.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Thuế tỉnh Thanh Hóa, UBND xã Sao Vàng, theo chức năng nhiệm vụ được giao, hướng dẫn theo dõi, kiểm tra, đôn đốc Công ty TNHH Triệu Thái Sơn chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật hiện hành trong quá trình thực hiện dự án Nhà máy chế biến lâm sản Xuân Phú tại xã Sao Vàng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN, KTTC, NNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Cường