

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN Thanh Hóa, ngày tháng năm 2020

V/v Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 Khu du lịch nghỉ dưỡng sinh thái bốn mùa cao cấp xã Ninh Hải, huyện Tĩnh Gia (nay là thị xã Nghi Sơn).

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thị xã Nghi Sơn;
- Công ty CPĐT du lịch sinh thái Lilama 18.

Tại Hội nghị ngày 21 tháng 10 năm 2020, sau khi nghe Công ty cổ phần đầu tư du lịch sinh thái Lilama 18 và đơn vị tư vấn (Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa) báo cáo Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu du lịch nghỉ dưỡng sinh thái bốn mùa cao cấp xã Ninh Hải, huyện Tĩnh Gia (nay là thị xã Nghi Sơn); ý kiến của Sở Xây dựng và các đại biểu tham dự hội nghị; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Cơ bản thống nhất phương án Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 Khu du lịch nghỉ dưỡng sinh thái bốn mùa cao cấp xã Ninh Hải, huyện Tĩnh Gia (nay là thị xã Nghi Sơn). Đề nghị Công ty cổ phần đầu tư du lịch sinh thái Lilama 18 tiếp thu ý kiến của các đại biểu tham dự hội nghị, tiếp tục hoàn chỉnh hồ sơ, trong đó yêu cầu phải khớp nối đồng bộ với các quy hoạch, dự án lân cận; vỉa hè của các tuyến đường giao thông theo hướng Đông Tây kết nối xuống biển mỗi bên phải rộng tối thiểu 5,0m; đồng thời tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về đề án quy hoạch theo quy định (ý kiến góp ý phải được phân tích, giải trình đầy đủ, làm cơ sở để hoàn chỉnh hồ sơ quy hoạch theo hướng khả thi, hài hòa giữa lợi ích của Doanh nghiệp và cộng đồng).

2. Sau khi quy hoạch chi tiết được duyệt, Công ty cổ phần đầu tư du lịch sinh thái Lilama 18 lập hồ sơ điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định trước khi triển khai thực hiện dự án./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
- CVP UBND tỉnh Ngô Hoàng Kỳ;
- Các Sở: KHĐT, TNMT, GTVT, VHTTDL;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Lưu: VT, CN.

H80(2020).TB QH KDL 4 mua

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Trọng Trang