

Số: /UBND-THKH

CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Chứng nhận lần đầu: Ngày 07 tháng 3 năm 2019.

Chứng nhận thay đổi lần thứ nhất: Ngày tháng năm 2021.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Công văn số 8909/BKHĐT-PC ngày 31 ngày 12 năm 2020 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về triển khai thi hành Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 827/QĐ-UBND ngày 07/3/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ chăn nuôi lợn tại xã Thanh Sơn, huyện Như Xuân của Công ty TNHH phát triển chăn nuôi Như Xuân;

Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH phát triển chăn nuôi Như Xuân nộp ngày 10 tháng 12 năm 2020; bổ sung hồ sơ ngày 15 tháng 01 năm 2021;

Căn cứ báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 444/SKHĐT-KTĐN ngày 22/01/2021,

CHẤP THUẬN:

1. Tên dự án đầu tư: Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ chăn nuôi lợn tại xã Thanh Sơn, huyện Như Xuân.

2. Mục tiêu đầu tư: đầu tư xây dựng trại chăn nuôi lợn thịt (Mã ngành VSIC: 0145 - Chăn nuôi lợn và sản xuất giống lợn).

3. Địa điểm thực hiện dự án: xã Thanh Sơn, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

4. Quy mô dự án:

- Diện tích đất dự kiến sử dụng: khoảng 130.196,3ha (theo Quyết định số 42/QĐ-UBND ngày 07/01/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc cho phép Công ty TNHH phát triển chăn nuôi Như Xuân chuyển mục đích sử dụng đất và thuê đất tại xã Thanh Sơn, huyện Như Xuân để thực hiện dự án).

- Quy mô xây dựng: xây dựng Khu chuồng nuôi khu A (diện tích xây dựng khoảng 8.602 m²); khu chuồng nuôi khu B (6.375 m²); khu chuồng nuôi khu C (6.664 m²); khu nhà tổng hợp khu bảo vệ, nhà để xe, nhà sát trùng (487 m²); nhà nghỉ ca công nhân (545,8 m²); nhà ăn công nhân kỹ thuật (176 m²); nhà chờ xuất nhập heo (140 m²); nhà điều hành (421,45 m²); kho để dụng cụ,

kho vôi (176 m²); kho cám số 1 (118 m²); kho cám số 2 (02 kho, 176 m²); bể nước (216,32 m²); tháp nước (71,82 m²); chốt bảo vệ cuối trại (27 m²); nhà sát trùng ung (32,64 m²); bể lắng số 1 (109 m²); bể Aeroten (91 m²); bể lắng số 2 (109 m²); bãi lọc ngầm trồng cây (285 m²); ao sinh học số 1 (377 m²); ao sinh học số 2 (222 m²); bể biogas số 1 (2.500 m²); bể biogas số 2 (1.800 m²); nhà ủ phân (300 m²); bể khử trùng (78 m²); đường giao thông nội bộ (4.700 m²) và các hạng mục công trình hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ khác.

- Công suất thiết kế: 17.000 con lợn thịt/năm.

5. Tiến độ thực hiện dự án:

+ Khởi công xây dựng: quý II/2020

+ Hoàn thành đưa vào hoạt động: quý I/2021.

6. Thời hạn thực hiện dự án: 50 năm (kể từ ngày UBND tỉnh Thanh Hóa ký ban hành Quyết định số 42/QĐ-UBND ngày 07/01/2020 về việc cho phép Công ty TNHH phát triển chăn nuôi Như Xuân chuyển mục đích sử dụng đất và thuê đất tại xã Thanh Sơn, huyện Như Xuân để thực hiện dự án).

7. Nhà đầu tư thực hiện dự án:

Công ty TNHH phát triển chăn nuôi Như Xuân; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 2802615756 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 14 tháng 01 năm 2019.

Địa chỉ trụ sở chính: số nhà 50D, đường Trần Nguyên Hãn, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Lê Thị Hương; sinh ngày 05 tháng 9 năm 1952; quốc tịch Việt Nam; chứng minh nhân dân số 170051645 do Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 26 tháng 11 năm 2013; địa chỉ thường trú và chỗ ở hiện tại: số nhà 50D, đường Trần Nguyên Hãn, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

8. Tổng vốn đầu tư của dự án: khoảng 70 tỷ đồng; trong đó:

- Vốn góp để thực hiện dự án: 14 tỷ đồng (chiếm tỷ lệ 20% tổng vốn đầu tư).

- Vốn vay ngân hàng: 56 tỷ đồng (chiếm tỷ lệ 80% tổng vốn đầu tư).

9. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật nếu nhà đầu tư thực hiện đúng với hồ sơ đăng ký, đáp ứng đủ các điều kiện liên quan theo quy định.

10. Tổ chức thực hiện:

a) Công ty TNHH phát triển chăn nuôi Như Xuân có trách nhiệm khẩn trương triển khai thực hiện dự án và hoàn thành đưa dự án vào hoạt động đảm bảo tiến độ đúng với các nội dung chủ trương đầu tư dự án đã được chấp thuận, tuân thủ nghiêm các quy định về bảo vệ môi trường và các quy định của pháp luật khác có liên quan.

b) Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND huyện Như Xuân và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng trên theo quy định của pháp luật.

11. Thời điểm có hiệu lực của văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư: Chấp thuận chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 827/QĐ-UBND ngày 07/3/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh.

12. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Như Xuân; Công ty TNHH phát triển chăn nuôi Như Xuân và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành văn bản chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này.

13. Văn bản này được cấp cho Công ty TNHH phát triển chăn nuôi Như Xuân; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Các sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường;
Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Như Xuân;
- Lưu: VT, THKH.

CHỦ TỊCH

Đỗ Minh Tuấn