

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao tài sản cố định cho Đảng ủy xã Đồng Lương quản lý, sử dụng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 3804/QĐ-BTC ngày 12/11/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc chuyển giao tài sản của Bộ Tài chính về Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa quản lý, xử lý;

Căn cứ Quyết định số 111/2025/QĐ-CTUBND ngày 29/8/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc ban hành Quy định phân cấp thẩm quyền quyết định trong việc quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 13530/TTr-STC ngày 12/12/2025 (kèm theo đề nghị của Đảng ủy xã Đồng Lương tại Công văn số 107-CV/ĐU ngày 05/12/2025; ý kiến của Sở Xây dựng tại Công văn số 11199/SXD-QLN ngày 03/12/2025).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao tài sản cố định cho Đảng ủy xã Đồng Lương quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

- Cơ quan, đơn vị được giao tài sản: Đảng ủy xã Đồng Lương.
- Cơ quan, đơn vị quản lý, sử dụng tài sản trước khi chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý: Bộ Tài chính (Kho bạc Nhà nước khu vực XI).

3. Danh mục tài sản giao: Chi tiết tại Phụ lục kèm theo.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài chính, Đảng ủy xã Đồng Lương chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan liên quan về tính chính xác của thông tin, số liệu tài sản, nội dung báo cáo, thẩm định, trình phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này.

2. Căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, Đảng ủy xã Đồng Lương có trách nhiệm bố trí, sử dụng tài sản theo tiêu chuẩn, định mức sử dụng tài sản công được cơ quan, người có thẩm quyền ban hành; phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hoàn thiện các thủ tục hành chính về hồ sơ có liên quan đến tài sản theo quy định; hạch toán tài sản theo chế độ kế toán hiện hành; báo cáo kê khai bổ sung quyền quản lý, sử dụng tài sản với cơ quan quản lý theo quy định; tổ chức quản lý, sử dụng tài sản theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo hiệu quả, tránh lãng phí tài sản công; chi trả các chi phí có liên quan đến việc bàn giao, tiếp nhận tài sản (nếu có).

Đối với tài sản công dôi dư, không phù hợp với tiêu chuẩn, định mức sử dụng tài sản công hoặc thuộc trường hợp phải xử lý theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, Đảng ủy xã Đồng Lương có trách nhiệm lập hồ sơ, báo cáo cơ quan, người có thẩm quyền xem xét, quyết định xử lý theo quy định.

3. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan, hướng dẫn Đảng ủy xã Đồng Lương tổ chức thực hiện tiếp nhận và quản lý, sử dụng tài sản công theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực XI; Bí thư Đảng ủy xã Đồng Lương; Chủ tịch UBND xã Đồng Lương; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Hùng

Phụ lục
DANH MỤC TÀI SẢN CỐ ĐỊNH GIAO CHO ĐẢNG ỦY XÃ ĐỒNG LƯƠNG QUẢN LÝ, SỬ DỤNG
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2025 của Chủ tịch UBND tỉnh)

Số TT	Danh mục tài sản	Loại tài sản	Đơn vị tính	Số lượng	Diện tích		Năm đưa vào sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại đến ngày 31/12/2024 (đồng)
					Diện tích đất (m ²)	Diện tích sàn xây dựng (m ²)			
I	Đất				3.375				
1	Đất trụ sở làm việc Kho bạc Nhà nước Lang Chánh cũ	Đất			3.375		2017	6.885.000.000	6.885.000.000
II	Nhà					1.017,3			
1	Nhà làm việc	Nhà cấp III	Cái	1		798,5	2017	9.680.502.354	6.690.776.016
2	Nhà phụ trợ (Nhà công vụ)	Nhà cấp III	Cái	1		118,8	2017	1.162.232.174	552.821.660
3	Nhà để máy phát điện và máy bơm nước	Nhà cấp IV	Cái	1		10,0	2017	109.517.704	51.079.056
4	Nhà để xe	Nhà cấp IV	Cái	1		80,0	2017	419.973.413	241.352.457
5	Nhà bảo vệ	Nhà cấp IV	Cái	1		10,0	2017	154.616.566	81.066.706
III	Tài sản khác								
1	Hệ thống mạng máy tính và mạng điện thoại	Tài sản khác	Hệ thống	1			2017	230.157.252	
2	Sân đường nội bộ	Tài sản khác	Hệ thống	1			2017	506.052.979	303.631.787
3	Bể nước ngầm	Tài sản khác	Cái	1			2017	221.112.793	132.667.673
4	Trạm điện	Tài sản khác	Hệ thống	1			2017	543.496.566	108.699.310
5	Bồn hoa	Tài sản khác	Hệ thống	1			2017	122.202.197	24.440.437

6	Hệ thống rèm cửa nhà làm việc	Tài sản khác	Hệ thống	1			2017	76.740.537	
7	Cửa kho tiền	Tài sản khác	Cái	1			2017	55.020.324	
8	Tường rào	Tài sản khác	Hệ thống	1			2017	1.837.531.009	393.033.001
9	Cây xanh thảm cỏ	Tài sản khác	Hệ thống	1			2017	96.515.336	
10	Hệ thống chữa cháy vách tường (Đi theo trụ sở làm việc)	Tài sản khác	Hệ thống	1			2017	64.034.532	12.806.906
11	Máy bơm nước dự phòng chữa cháy	Tài sản khác	Cái	1			2017	49.679.751	
12	Hệ thống báo động báo cháy	Tài sản khác	Hệ thống	1			2017	73.407.477	
13	Hệ thống điện ngoài nhà	Tài sản khác	Hệ thống	1			2017	501.370.986	100.274.194
14	Hệ thống cấp thoát nước ngoài nhà	Tài sản khác	Hệ thống	1			2017	335.170.306	67.034.058
15	Máy điều hòa nhiệt độ Daikin công suất 12000 BTU/h	Tài sản khác	Cái	1			2017	16.399.667	
16	Máy điều hòa nhiệt độ Daikin công suất 12000 BTU	Tài sản khác	Cái	1			2017	16.399.667	
17	Máy điều hòa nhiệt độ Daikin công suất 12000 BTU	Tài sản khác	Cái	1			2017	16.399.667	
18	Máy điều hòa nhiệt độ Daikin công suất 12000 BTU	Tài sản khác	Cái	1			2017	16.399.667	
19	Máy điều hòa nhiệt độ	Tài sản khác	Cái	1			2017	23.174.000	

	Daikin công suất 17.700 BTU								
20	Điều hòa nhiệt độ Daikin công suất 21.000 BTU	Tài sản khác	Cái	1			2017	33.934.000	
21	Máy điều hòa Samsung 12.000 BTU	Tài sản khác	Cái	1			2023	10.700.000	8.025.000
22	Máy điều hòa Samsung 12.000 BTU	Tài sản khác	Cái	1			2023	10.700.000	8.025.000
23	Máy điều hòa Samsung 12.000 BTU	Tài sản khác	Cái	1			2023	10.700.000	8.025.000
24	Hệ thống camera quan sát	Tài sản khác	Hệ Thống	1			2020	68.500.000	9.418.750
25	Kết sắt 1A K250-NHA1-Việt Nam	Tài sản khác	Cái	1			2019	14.000.000	4.900.000
26	Máy photocopy	Tài sản khác	Cái	1			2022	85.998.000	37.624.124
27	Máy hút ẩm Harison HD-150B	Tài sản khác	Cái	1			2021	28.468.000	11.387.200
26	Tượng Bác Hồ	Tài sản khác	Cái	1			2019	27.539.309	3.442.411
IV	Công cụ, dụng cụ								
1	Lán để xe	Lán để xe	Cái	1			2017	6.000.000	
2	Bàn ghế làm việc	Tài sản khác	Bộ	1			2017	6.209.969	
3	Bộ bàn ghế tiếp khách	Tài sản khác	Bộ	1			2017	5.645.426	
4	Bộ bàn ghế tiếp khách	Tài sản khác	Bộ	1			2017	5.645.426	
5	Tủ sắt đựng tài liệu 4 khoang Hòa Phát	Tài sản khác	Cái	1			2019	3.900.000	
6	Tủ sắt đựng tài liệu 4 khoang Hòa Phát	Tài sản khác	Cái	1			2019	3.900.000	

7	Máy bơm nước sinh hoạt	Tài sản khác	Cái	1			2019	3.300.000	
8	Máy bơm nước	Tài sản khác	Cái	1			2020	3.800.000	
9	Bục sân khấu	Tài sản khác	Cái	1			2017	4.798.612	
10	Tủ đựng tài liệu 3 buồng	Tài sản khác	Cái	1			2017	5.645.426	
11	Tủ đựng tài liệu 3 buồng	Tài sản khác	Cái	1			2017	5.645.426	
12	Giường	Tài sản khác	Cái	1			2017	6.774.512	
13	Giường	Tài sản khác	Cái	1			2017	6.774.512	
14	Giường	Tài sản khác	Cái	1			2017	6.774.512	
15	Giường	Tài sản khác	Cái	1			2017	6.774.512	
16	Giường	Tài sản khác	Cái	1			2017	6.774.512	
17	Giường	Tài sản khác	Cái	1			2017	6.774.512	
18	Tủ sắt đựng tài liệu Hòa Phát	Tài sản khác	Cái	1			2017	4.516.341	
19	Tủ sắt đựng tài liệu Hòa Phát	Tài sản khác	Cái	1			2017	4.516.341	
20	Tủ sắt đựng tài liệu Hòa Phát	Tài sản khác	Cái	1			2017	4.516.341	
21	Tủ sắt đựng tài liệu Hòa Phát	Tài sản khác	Cái	1			2017	4.516.341	
22	Tủ sắt đựng tài liệu Hòa Phát	Tài sản khác	Cái	1			2017	4.516.341	
23	Phương tiện phòng cháy chữa cháy	Tài sản khác	Cái	1			2017	4.800.000	
24	AMP RACK Cabinet 42U	Tài sản khác	Cái	1			2017	9.660.200	
25	Giá kệ tài liệu chứng từ	Tài sản khác	Cái	1			2017	3.000.000	

26	Giá sắt đựng tài liệu	Tài sản khác	Cái	1			2017	2.032.353	
27	Máy hủy tài liệu	Tài sản khác	Cái	1			2017	7.000.000	
28	Máy in Laser	Tài sản khác	Cái	1			2015	2.850.000	
29	HP LaserJet Pro M404dn	Tài sản khác	Cái	2			2022	11.572.000	
30	Máy điều hòa FTE 35FV1/RE 35JV1	Tài sản khác	Cái	1			2017	7.800.000	
31	Máy đếm tiền XINDA SUPER BC 35	Tài sản khác	Cái	1			2020	7.898.000	
32	Tủ đựng tài liệu	Tài sản khác	Cái	1			2017	5.645.426	
33	Tủ đựng tài liệu	Tài sản khác	Cái	1			2017	5.080.884	
34	Bục đặt tượng Bác Hồ	Tài sản khác	Cái	1			2018	9.500.000	