

Số: ~~2570~~ /UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày ~~22~~ tháng 3 năm 2016

V/v giải quyết đề nghị của Tổ hợp
nhà đầu tư Marubeni - KEPCO về
khu nhà ở cho nhân viên vận hành
nhà máy nhiệt điện Nghi Sơn 2.

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Tĩnh Gia;
- Tổ hợp nhà đầu tư Marubeni - KEPCO.

UBND tỉnh nhận được Công văn số NS2-CONS-THPPC-16-0001 ngày 03/3/2016 của Tổ hợp nhà đầu tư Marubeni - KEPCO đề nghị thay đổi vị trí khu nhà ở cho nhân viên vận hành nhà máy nhiệt điện Nghi Sơn 2. Trên cơ sở đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn tại Công văn số 422/BQLKKTNS-XTĐT ngày 17/3/2016 (kèm theo Biên bản hội nghị ngày 16/3/2016 do Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn chủ trì với sự tham gia của Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tĩnh Gia và Tổ hợp nhà đầu tư Marubeni - KEPCO), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận điều chỉnh địa điểm thực hiện đầu tư khu nhà ở cho nhân viên vận hành nhà máy nhiệt điện Nghi Sơn 2 của Tổ hợp nhà đầu tư Marubeni - KEPCO, cụ thể: điều chỉnh địa điểm khu đất có diện tích 4,5 ha tại lô D04 và D05 (khu đất đã được UBND tỉnh chấp thuận địa điểm tại Công văn số 8104/UBND-THKH ngày 13/8/2015) sang vị trí mới có diện tích 4,2 ha tại lô D04 và một phần lô D06, thuộc Khu số 3, Khu đô thị trung tâm - Khu kinh tế Nghi Sơn đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 tại Quyết định số 1135/QĐ-UBND ngày 09/04/2010.

Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn cập nhật, điều chỉnh vị trí khu đất thực hiện dự án vào đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu số 3, Khu đô thị trung tâm - Khu kinh tế Nghi Sơn (tính toán, cân đối đất ở mới, đất thương mại đảm bảo diện tích theo quy hoạch đã được duyệt), trình cấp thẩm quyền, phê duyệt theo quy định.

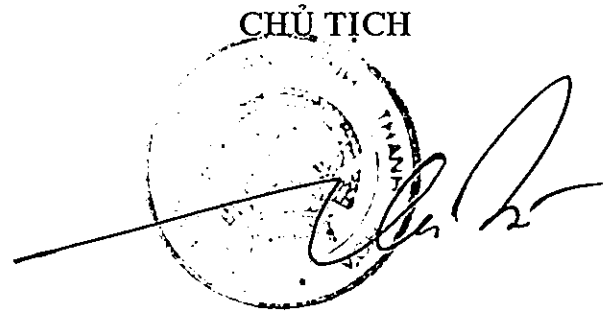
2. Về đề nghị cho phép nhà đầu tư xây dựng đường vào khu đất thực hiện Dự án trên với chiều rộng đường khoảng 15m: Đồng ý cho Tổ hợp nhà đầu tư Marubeni - KEPCO được xây dựng đường tạm với chiều rộng khoảng 15m để

kết nối khu đất thực hiện Dự án với đường Đông-Tây 1 hiện trạng. Nhà đầu tư chủ động nguồn vốn để thực hiện và chi phí giải phóng mặt bằng sẽ được hoàn trả khi nhà nước xây dựng đường Đông-Tây 1 theo quy hoạch./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.
(422Ban.SonHa)

CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Xứng