

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v tham mưu giải quyết đề nghị của
Tổng Công ty Đầu tư Hà Thanh -
CTCP liên quan đến dự án Tổ hợp
khách sạn, thương mại Tự Lập Plaza
tại phường Hạc Thành.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND phường Hạc Thành;
- Tổng Công ty Đầu tư Hà Thanh - CTCP.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 151/SXD-QLN ngày 08/01/2026 của Sở Xây dựng báo cáo về đề nghị của Tổng Công ty Đầu tư Hà Thanh - CTCP liên quan đến dự án Tổ hợp khách sạn, thương mại Tự Lập Plaza tại phường Hạc Thành (có gửi kèm theo). Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Yêu cầu Tổng Công ty Đầu tư Hà Thanh - CTCP khẩn trương hoàn thiện đầy đủ hồ sơ theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản nêu trên, gửi về Sở Xây dựng **trước ngày 30/01/2026**.

2. Thống nhất gia hạn thời gian thực hiện nhiệm vụ giao cho Sở Xây dựng tại Thông báo số 292/TB-UBND ngày 19/12/2025 đến **trước ngày 10/02/2026**. Giao Sở Xây dựng khẩn trương thực hiện, hoàn thành nhiệm vụ được giao, bảo đảm chất lượng và tiến độ theo quy định.

3. Giao UBND phường Hạc Thành: Rà soát, báo cáo cụ thể việc xử lý vi phạm trật tự xây dựng của dự án từ thời điểm 2020 đến nay; đồng thời tăng cường công tác kiểm tra, giám sát và áp dụng các biện pháp quản lý theo thẩm quyền đối với việc công trình đang tổ chức hoạt động kinh doanh (tổ chức sự kiện, nhà hàng) khi chưa đủ điều kiện đưa vào sử dụng theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Các sở: TC, NNMT, TP;
- Thanh tra tỉnh;
- Lưu: VT, THĐT, NNMT, CN_{TTXD_TM.02}

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu