

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v Công ty TNHH Đầu tư phát triển đô thị A&T Việt Nam đề nghị nghiên cứu lập quy hoạch, đề xuất dự án đầu tư theo mô hình du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Farmstay vào thực hiện tại xã Quảng Lưu, huyện Quảng Xương.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Quảng Xương;
- Công ty TNHH đầu tư PT đô thị A&T Việt Nam.

Tại Hội nghị ngày 01 tháng 9 năm 2021, sau khi nghe Sở Xây dựng báo cáo về việc Công ty TNHH Đầu tư phát triển đô thị A&T Việt Nam đề nghị nghiên cứu lập quy hoạch, đề xuất dự án đầu tư theo mô hình du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Farmstay vào thực hiện tại xã Quảng Lưu, huyện Quảng Xương (Công văn số 4946/SXD-QH ngày 15/7/2021 của Sở Xây dựng); ý kiến của UBND huyện Quảng Xương và các đại biểu tham dự hội nghị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

- Thống nhất chủ trương giao UBND huyện Quảng Xương nghiên cứu, bổ sung khu du lịch nghỉ dưỡng sinh thái farmstay tại xã Quảng Lưu, huyện Quảng Xương (quy mô diện tích khoảng 60 ha) vào đồ án Điều chỉnh quy hoạch xây dựng vùng huyện Quảng Xương đến năm 2045 hiện đang lập; trong đó yêu cầu xác định cụ thể ranh giới khu du lịch, khu công nghiệp cho phù hợp, để khu công nghiệp có quy mô, diện tích là 500 ha theo định hướng quy hoạch phát triển các khu công nghiệp tỉnh Thanh Hóa đã xác định.

- Sau khi Điều chỉnh quy hoạch xây dựng vùng huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045 được duyệt, việc chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án khu du lịch nghỉ dưỡng sinh thái farmstay được thực hiện theo các quy định hiện hành của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
- CVP UBND tỉnh Nguyễn Trọng Trang;
- Các Sở: KHĐT, TNMT, VH TTDL, CT;
- Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa;
- Lưu: VT, CN.

H22(2021).TB nông trại Quang Lưu AT

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Trọng Trang