

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư
thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, Dự án: Khu dân cư
kết hợp công viên thể thao Đình Hương, thành phố Thanh Hóa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013; Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Luật Nhà ở ngày 25/11/2014; Luật Kinh doanh bất động sản 25/11/2014; Luật
Đầu tư ngày 26/11/2014;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày
15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số
30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật
Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư; Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;*

*Căn cứ Thông tư số 16/2016/TT-BKHĐT ngày 16/12/2016 của Bộ Kế
hoạch và Đầu tư hướng dẫn lập hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu lựa chọn
nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;*

*Căn cứ Quyết định số 5438/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 của Chủ tịch
UBND tỉnh về việc phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất cần lựa
chọn nhà đầu tư năm 2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định số 1282/QĐ-UBND ngày 13/4/2020 của Chủ tịch
UBND tỉnh về việc phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện
dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư kết hợp công viên thể thao
Đình Hương, thành phố Thanh Hóa;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 4045/SKHĐT-TĐ
ngày 15/7/2020 Báo cáo thẩm định kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực
hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư kết hợp công viên thể thao
Đình Hương, thành phố Thanh Hóa.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án
đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư kết hợp công viên thể thao Đình
Hương, thành phố Thanh Hóa, cụ thể như sau:

- Tên dự án: Dự án đầu tư có sử dụng đất dự án: Khu dân cư kết hợp công
viên thể thao Đình Hương thành phố Thanh Hóa.

- Địa điểm thực hiện: Phường Hàm Rồng và phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa;

- Danh sách nhà đầu tư trúng sơ tuyển (danh sách ngắn) gồm 02 nhà đầu tư:

+ Tổng Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị UDIC - Công ty TNHH một thành viên (Địa chỉ: 27 Huỳnh Thúc Kháng, phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, thành phố Hà Nội)

+ Liên danh Tổng Công ty Cổ phần Hợp Lực - Tổng Công ty Đầu tư xây dựng và Thương mại Anh Phát - CTCP (gọi tắt là Liên danh Hợp Lực - AP) (Địa chỉ đại diện liên danh: 595 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của pháp luật, các đơn vị có trách nhiệm:

1. UBND thành phố Thanh Hóa (bên mời thầu) tổ chức triển khai các bước công việc tiếp theo để lựa chọn nhà đầu tư đảm bảo theo đúng các quy định hiện hành của pháp luật.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn UBND thành phố Thanh Hóa thực hiện; đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - PCT Mai Xuân Liêm;
 - Lưu: VT, KTTC (HYT).
- QDKP 20-205

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm