

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

V/v triển khai thực hiện Chỉ thị số 40/CT-TTg ngày 24/10/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác quản lý tài sản công tại các tổ chức hội.

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh và các đoàn thể cấp tỉnh; các tổ chức chính trị - xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội cấp tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- UBND các xã, phường, thị trấn.

Thực hiện Chỉ thị số 40/CT-TTg ngày 24/10/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường công tác quản lý tài sản công tại các tổ chức hội; trên cơ sở tham mưu của Sở Tài chính tại Công văn số 6702/STC-QLCSGC ngày 12/11/2024, Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh và các đoàn thể cấp tỉnh; các tổ chức chính trị - xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội cấp tỉnh (sau đây gọi chung là các tổ chức hội cấp tỉnh); các sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố, nghiên cứu, tổ chức thực hiện và chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý thực hiện tốt Chỉ thị số 40/CT-TTg ngày 24/10/2024 của Thủ tướng Chính phủ (*gửi kèm theo*) và các công văn của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có liên quan¹. Trong đó, tập trung chỉ đạo, tổ chức thực hiện một số nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm sau đây:

¹ Công văn số 02/UBND-KTTC ngày 02/01/2024 về việc thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công năm 2024 trên địa bàn tỉnh; Công văn số 192/UBND-KTTC ngày 04/01/2024 về việc tăng cường xử lý tài sản, trụ sở làm việc của các cơ quan, tổ chức ở các đơn vị hành chính đã thực hiện sắp xếp giai đoạn 2019 - 2021 và phương án thực hiện giai đoạn 2023 - 2030 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Công văn số 2674/UBND-KTTC ngày 29/02/2024 về việc tăng cường trách nhiệm người đứng đầu gắn với siết chặt kỷ luật, kỷ cương trong quản lý, sử dụng tài sản công, sắp xếp, xử lý nhà, đất trên địa bàn tỉnh; Công văn số 10783/UBND-KTTC ngày 26/7/2024 về việc tăng cường công tác quản lý, hạch toán tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc tỉnh quản lý; Công văn số 11696/UBND-KTTC ngày 12/8/2024 về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 556/NQ-HĐND ngày 10/7/2024 của HĐND tỉnh về hoạt động chất vấn tại Kỳ họp thứ 20, HĐND tỉnh khóa XVIII; Công văn số 14331/UBND-KTTC ngày 02/10/2024 về việc triển khai thực hiện Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh; Công văn số 15991/UBND-KTTC ngày 28/10/2024 về việc thực hiện Công văn số 10908/BTC-QLCS ngày 11/10/2024 của Bộ Tài chính về việc triển khai thực hiện Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ; Công văn số 16098/UBND-KTTC ngày 30/10/2024 về việc tăng cường công tác quản lý, xử lý nhà, đất trên địa bàn tỉnh.

1. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị liên quan:

a) Thực hiện rà soát lại việc giao, quản lý, sử dụng và bố trí tài sản công cho các hội thuộc phạm vi quản lý của địa phương, đảm bảo đúng thẩm quyền theo quy định của pháp luật. Trường hợp sau khi rà soát, phát hiện việc giao, quản lý, sử dụng và bố trí tài sản công chưa đúng quy định, thì báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

b) Trên cơ sở phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất do các tổ chức hội lập, tổ chức kiểm tra hiện trạng, tổng hợp, trình phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất giao cho các hội thuộc phạm vi sắp xếp theo quy định của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP của Chính phủ (kể cả các cơ sở nhà, đất trước đây không thuộc phạm vi sắp xếp, nay thuộc phạm vi sắp xếp lại, xử lý theo quy định của Chính phủ).

c) Hướng dẫn, đôn đốc cập nhật kịp thời, đầy đủ dữ liệu về nhà, đất của các hội là tài sản công vào Cơ sở dữ liệu Quốc gia về tài sản công.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị liên quan, thực hiện rà soát lại việc quản lý, sử dụng đất của các tổ chức hội thuộc phạm vi quản lý của địa phương, đảm bảo thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản quy định chi tiết hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2024.

3. Các tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị - xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội thuộc phạm vi quản lý của địa phương, thực hiện tốt các nội dung sau:

a) Đối với tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội: tự đảm bảo tài sản để phục vụ hoạt động, Nhà nước chỉ hỗ trợ kinh phí thực hiện nhiệm vụ được giao.

b) Đối với tài sản là trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp tại tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội được Nhà nước giao hoặc được hình thành từ ngân sách nhà nước là tài sản công, việc quản lý, sử dụng, xử lý tài sản công được thực hiện theo quy định về chế độ quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan nhà nước; bảo vệ tài sản công theo quy định của pháp luật và thực hiện việc bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công bằng kinh phí của tổ chức.

c) Rà soát, lập báo cáo kê khai, đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đối với các cơ sở nhà, đất là tài sản công giao cho hội thuộc phạm vi sắp xếp theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ (kể cả các cơ sở nhà, đất trước đây không thuộc phạm vi sắp xếp, nay thuộc phạm vi sắp xếp lại,

xử lý theo quy định của Chính phủ), gửi về Sở Tài chính để tổng hợp, tham mưu, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án.

d) Đối với các cơ sở nhà, đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt thì rà soát phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt, chức năng, nhiệm vụ, nhu cầu sử dụng làm trụ sở làm việc, biên chế được cấp có thẩm quyền phê duyệt và việc bố trí sử dụng nhà, đất hiện nay (trong đó có việc cho thuê văn phòng) theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật về đất đai và pháp luật có liên quan, đảm bảo việc quản lý, sử dụng đúng mục đích, công năng sử dụng, tiết kiệm, hiệu quả, tránh thất thoát, lãng phí. Trường hợp sau khi rà soát mà không còn nhu cầu sử dụng hoặc sử dụng sai mục đích, thì căn cứ hình thức xử lý nhà, đất quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ để đề xuất thay đổi phương án theo quy định của pháp luật.

đ) Rà soát việc sử dụng tài sản công của hội vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết, đảm bảo đúng quy định của pháp luật. Thực hiện nộp toàn bộ số tiền thu được từ việc cho thuê, kinh doanh, liên doanh, liên kết vào ngân sách nhà nước trong trường hợp sử dụng không đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và chỉ đạo quản lý tài sản công (đất đai, trụ sở, tài sản khác) theo đúng quy định của pháp luật.

e) Châm dứt tình trạng sử dụng nhà, đất chưa đúng quy định (cho thuê, cho mượn, bố trí nhà ở, đất ở, sử dụng sai mục đích...), đảm bảo việc sử dụng hiệu quả, tránh để thất thoát, lãng phí nhà, đất.

g) Thực hiện cập nhật kịp thời, đầy đủ dữ liệu về nhà, đất của hội là tài sản công vào Cơ sở dữ liệu Quốc gia về tài sản công; thực hiện chế độ báo cáo, công khai tài sản công của hội theo quy định của pháp luật.

h) Ban hành Quy chế quản lý, sử dụng tài sản công của hội theo quy định; trong đó quy định cụ thể quyền và nghĩa vụ của từng bộ phận, cá nhân có liên quan đến việc sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết; trách nhiệm bàn giao tài sản công khi thay đổi tổ chức bộ máy, thay đổi người đứng đầu; xử lý đối với các tổ chức, cá nhân vi phạm Quy chế; các nội dung khác có liên quan đến quản lý, sử dụng tài sản công của hội.

i) Nâng cao trách nhiệm, hiệu quả khai thác, sử dụng tài sản công theo đúng quy định của pháp luật về quản lý tài sản công.

4. Giao Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, thực hiện kiểm tra, rà soát danh sách các tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập và hoạt động theo quy định của pháp luật về hội trên địa bàn tỉnh (theo Nghị định số 126/2024/NĐ-CP ngày 08/10/2024 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động và quản lý hội; và các quy định đặc thù về tổ chức, hoạt động của hội theo pháp luật chuyên ngành khác có liên quan), báo cáo UBND tỉnh (gửi về Sở Tài chính) trước 20/11/2024.

5. Giao các cơ quan thanh tra của sở, ngành, địa phương:

- Thực hiện thanh tra, kiểm tra đối với việc quản lý, sử dụng tài sản công của các tổ chức hoạt động theo quy định của pháp luật về hội thuộc phạm vi quản lý. Các tổ chức hội có hành vi vi phạm pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công tại các hội, tùy theo tính chất, mức độ vi phạm để xử lý kỷ luật, xử phạt vi phạm hành chính hoặc bị truy cứu trách nhiệm hình sự, đảm bảo theo đúng quy định và thẩm quyền; trường hợp gây thiệt hại cho Nhà nước thì phải bồi thường theo quy định của pháp luật.

- Tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra việc quản lý, sử dụng tài sản công; thanh tra việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công của các hội; thực hiện xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công theo quy định tại Nghị định số 63/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019 và Nghị định số 102/2021/NĐ-CP ngày 16/11/2021 của Chính phủ. Xử lý kịp thời, nghiêm minh theo quy định của pháp luật liên quan đối với hội thuộc thẩm quyền quản lý có hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng tài sản công; thực hiện thu hồi nhà, đất trong trường hợp sử dụng không đúng quy định theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật về đất đai, pháp luật khác có liên quan.

6. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh và các tổ chức chính trị - xã hội, đoàn thể quần chúng thực hiện giám sát việc chấp hành pháp luật về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản công giao cho hội quản lý, sử dụng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ (để b/c);
- Các Bộ: Nội vụ, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- TTr Tỉnh ủy, TTr HĐND tỉnh (để b/c);
- Đoàn ĐBQH tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Các huyện ủy, thị ủy, thành ủy;
- Đảng ủy xã, phường, thị trấn;
- Công TTĐT tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu: VT, KTTC. (thht)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thi