

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2342/QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 04 tháng 7 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho phép Công ty TNHH Xây dựng và Vận tải Hiếu Liên
chuyển hình thức thuê đất thực hiện dự án chợ Bái Thượng
tại xã Xuân Bái, huyện Thọ Xuân**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3776/QĐ-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2016 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất do UBND xã Xuân Bái quản lý, cho Công ty TNHH Xây dựng và Vận tải Hiếu Liên thuê đất tại xã Xuân Bái, huyện Thọ Xuân để sử dụng vào mục đích xây dựng chợ Bái Thượng;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 742/TTr-STNMT ngày 30 tháng 6 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty TNHH Xây dựng và Vận tải Hiếu Liên chuyển hình thức thuê đất tại xã Xuân Bái, huyện Thọ Xuân từ “Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm” sang “Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê” (Khu đất đã được UBND tỉnh cho Công ty TNHH Xây dựng và Vận tải Hiếu Liên thuê đất tại Quyết định số 3776/QĐ-UBND ngày 30/9/2016).

Điều 2. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 3776/QĐ-UBND ngày 30/9/2016 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất do UBND xã Xuân Bái quản lý, cho Công ty TNHH Xây dựng và Vận tải Hiếu Liên thuê đất tại xã Xuân Bái, huyện Thọ Xuân để sử dụng vào mục đích xây dựng chợ Bái Thượng.

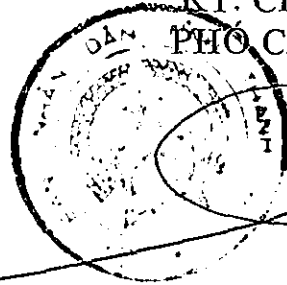
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND huyện Thọ Xuân, Chủ tịch UBND xã Xuân Bái; Giám đốc Công ty TNHH Xây dựng và Vận tải Hiếu Liên và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN. (A218)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền