

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v thực hiện ý kiến của Bộ Xây dựng về quy định khu vực được thực hiện chuyển quyền SDD sau khi ĐTXD hạ tầng để người dân tự xây dựng nhà ở tại Dự án Khu dân cư, chợ - siêu thị, bãi đỗ xe phường Quảng Hưng, TPTH.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 4303/SXD-QLN ngày 22/6/2021 của Sở Xây dựng về việc triển khai thực hiện ý kiến của Bộ Xây dựng về quy định khu vực được thực hiện chuyển quyền sử dụng đất đã đầu tư xây dựng hạ tầng để người dân tự xây dựng nhà ở tại Dự án Khu dân cư, chợ - siêu thị, bãi đỗ xe phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa. Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực khẩn trương tổ chức lập hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch, gửi UBND thành phố Thanh Hóa thẩm định, phê duyệt theo nội dung Công văn số 7729/UBND-CN ngày 04/6/2021 của UBND tỉnh; trên cơ sở đó, tổ chức lập, trình duyệt quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chi tiết, thiết kế đô thị theo quy định; phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư theo quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt làm cơ sở để UBND tỉnh xem xét, quyết định khu vực thực hiện chuyển quyền sử dụng đất đã đầu tư xây dựng hạ tầng để người dân tự xây dựng nhà ở tại Dự án Khu dân cư, chợ - siêu thị, bãi đỗ xe phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa.

2. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/c);
- Các Sở: Tài chính, TNMT;
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- UBND TP Thanh Hóa;
- Lưu: VT, CN.(M1d402)

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Trọng Trang