

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng
kỹ thuật Cụm công nghiệp thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của
Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2020 của
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày
25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;*

*Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ
Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số
68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát
triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm
2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số
68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát
triển cụm công nghiệp;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 1791/QĐ-UBND ngày
14/5/2019 về việc thành lập cụm công nghiệp thị trấn Quán Lào, huyện Yên
Định, tỉnh Thanh Hóa; số 5382/QĐ-UBND ngày 18/12/2020, số 812/QĐ-UBND
ngày 03/3/2022 về việc điều chỉnh một số nội dung của Quyết định số 1791/QĐ-
UBND ngày 14/5/2019;*

*Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 1399/TTr-SCT ngày 06
tháng 11 năm 2023 về việc điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ
tầng kỹ thuật cụm công nghiệp thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ
thuật Cụm công nghiệp thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa do
Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Hong Fu Việt Nam làm chủ đầu tư (theo
các Quyết định của UBND tỉnh: số 1791/QĐ-UBND ngày 14/5/2019, số

5382/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 và số 812/QĐ-UBND ngày 03/3/2022), cụ thể như sau:

“- *Giai đoạn 1 (từ năm 2019 đến hết Quý II năm 2022): Hoàn thiện các thủ tục pháp lý về đầu tư, xây dựng, quy hoạch chi tiết, thiết kế cơ sở, đánh giá tác động môi trường; GPMB, giao đất và xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp, xây dựng nhà xưởng cho thuê trên khu đất khoảng 10,2 ha.*

- *Giai đoạn 2 (từ năm 2022 đến hết năm 2025): Hoàn thiện cơ sở hạ tầng cho diện tích đất còn lại và đưa toàn bộ cụm công nghiệp đi vào hoạt động, trong đó:*

+ *Từ năm 2022 đến năm 2023: Hoàn thiện cơ sở hạ tầng cho phần diện tích CN01, CN02, CN04-1, CN4-2, trục tuyến đường CCN3, đường giao thông CCN nằm phía Đông dự án giáp với quốc lộ 45 (theo quy hoạch chi tiết 1/500 cụm công nghiệp đã được phê duyệt);*

+ *Từ năm 2023 đến hết năm 2025: Hoàn thiện cơ sở hạ tầng phần tuyến đường CCN3, đường giao thông CCN nằm phía Đông dự án giáp với quốc lộ 45 (theo quy hoạch chi tiết 1/500 cụm công nghiệp đã được phê duyệt).”*

Lý do điều chỉnh: Việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cho phù hợp với tình hình thực tế của giai đoạn 2 dự án, đảm bảo sớm hoàn thành việc nghiệm thu các hạng mục hạ tầng kỹ thuật, đủ điều kiện thu hút dự án thứ cấp vào cụm công nghiệp và không làm ảnh hưởng đến tiến độ chung của toàn bộ dự án đã được phê duyệt.

* Các nội dung khác giữ nguyên như các Quyết định của UBND tỉnh: số 1791/QĐ-UBND ngày 14/5/2019, số 5382/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 và số 812/QĐ-UBND ngày 03/3/2022.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Yên Định; Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Hong Fu Việt Nam; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (T11.38).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đỗ Minh Tuấn