

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng 8 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện giải phóng mặt bằng dự án Nhà máy chế biến lâm sản, sản xuất các sản phẩm từ tre, luồng và hàng thủ công mỹ nghệ xuất khẩu tại xã Phú Nghiệ**m, huyện Quan Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai.

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 về việc ban hành quy định việc thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư, chấp thuận địa điểm đầu tư giao đất cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 44/2019/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 quy định bảng giá các loại đất thời kỳ 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 473/2017/QĐ-UBND ngày 14/02/2017 về việc quy định mức trích, mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 25/2019/QĐ-UBND ngày 06/8/2019 về việc ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1977/QĐ-UBND ngày 27/5/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy chế biến lâm sản, sản xuất

các sản phẩm từ tre, luồng và hàng thủ công mỹ nghệ xuất khẩu tại xã Xuân Phú (nay là xã Phú Nghiêm), huyện Quan Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 733/TTr-STNMT ngày 04/8/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án Nhà máy chế biến lâm sản, sản xuất các sản phẩm từ tre, luồng và hàng thủ công mỹ nghệ xuất khẩu tại xã Phú Nghiêm, huyện Quan Hóa do Công ty Cổ phần Chế biến lâm sản Phú Thành làm chủ đầu tư với các nội dung chính như sau:

1. Tổng diện tích đất thu hồi, bồi thường, hỗ trợ: 28.385 m².
2. Nguồn gốc đất: Đất bằng lâu năm khác, đất bằng hàng năm khác và đất bãi bồi sông Mã do UBND xã Phú Nghiêm quản lý. Trong đó:
 - Đất bằng lâu năm khác: 12.426,2 m².
 - Đất bằng hàng năm khác: 6.175,8 m².
 - Đất bãi bồi sông Mã: 9.783 m².
3. Vị trí, ranh giới thu hồi đất: Theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 328/TLBD tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa lập ngày 21/6/2019.
4. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ (làm tròn): 293.995.000 đồng.
(Hai trăm chín mươi ba triệu, chín trăm chín mươi lăm nghìn đồng)
Trong đó: Bồi thường cây cối, hoa màu: 293.995.000 đồng.
5. Nguồn kinh phí thực hiện: Do chủ đầu tư dự án ứng trước.
6. Đơn vị thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ: UBND huyện Quan Hóa.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Quan Hóa, Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư huyện Quan Hóa có trách nhiệm tổ chức triển khai, thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Cục Thuế tỉnh và các ngành có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn UBND huyện Quan Hóa thực hiện; đồng thời, thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án Nhà máy chế biến lâm sản, sản xuất các

sản phẩm từ tre, luồng và hàng thủ công mỹ nghệ xuất khẩu nêu trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Quan Hóa; Giám đốc Công ty Cổ phần Chế biến lâm sản Phú Thành; Thủ trưởng các ngành, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- PCT UBND tỉnh Nguyễn Văn Thi;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thi