

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1952 /UBND-CN

Thanh Hoá, ngày 04 tháng 3 năm 2016

V/v Chủ trương, địa điểm đầu tư xây dựng dự án Tổ hợp dịch vụ khách sạn, nhà hàng tại thị xã Sầm Sơn.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Công ty TNHH DVTM Thiên Phú.

Công ty TNHH dịch vụ thương mại Thiên Phú có Công văn số 01/CV-TNHH ngày 25/02/2016 về việc xin tìm hiểu quy hoạch, đầu tư tổ hợp dịch vụ khách sạn, nhà hàng tại khu Quảng trường biển, thị xã Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 877/SXD-PTĐT ngày 04/3/2016, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Chấp thuận chủ trương, địa điểm để Công ty TNHH dịch vụ thương mại Thiên Phú đầu tư xây dựng dự án Tổ hợp dịch vụ nhà hàng, khách sạn cao cấp tại khu vực thuộc quy hoạch quảng trường biển, phố đi bộ, thị xã Sầm Sơn; nội dung đầu tư bao gồm khối nhà tổ hợp dịch vụ nhà hàng, khách sạn cao cấp 4 đến 5 sao (12 tầng) và các hạng mục công trình phụ trợ. Phạm vi ranh giới khu đất như sau: Phía Đông giáp đất khách sạn, phía Tây giáp đường Thanh Niên, phía Nam giáp đường quy hoạch, phía Bắc giáp đất khách sạn. Nguồn gốc là đất ở đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân; hiện trạng kiến trúc chủ yếu là nhà ở từ 1 tầng đến 3 tầng; tổng diện tích khu đất khoảng 7.814m².

2. Công ty TNHH dịch vụ thương mại Thiên Phú căn cứ nội dung, yêu cầu trên, có trách nhiệm lập hồ sơ, thủ tục đầu tư xây dựng theo quy định. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; UBND thị xã Sầm Sơn và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn Công ty thực hiện theo quy định hiện hành của pháp luật.

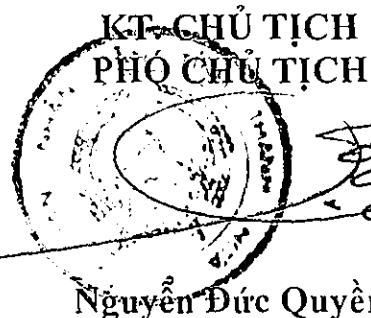
3. Văn bản này có giá trị trong thời hạn 180 ngày kể từ ngày ký để Công ty TNHH dịch vụ thương mại Thiên Phú hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục nêu trên; quá thời hạn trên văn bản này không còn hiệu lực pháp lý và Công ty không được hoàn trả các khoản chi phí có liên quan đến dự án./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP Ngô Hoàng Kỳ;
- Các Sở: KHĐT, TNMT, TC;
- UBND thị xã Sầm Sơn;
- Lưu: VT, CN.

115(2015). Địa điểm khu KS Thiên Phú

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Quyền