

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v không bố trí quỹ đất 20% để xây dựng nhà ở xã hội trong dự án Khu dân cư Nam Cồ Đàm, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thị xã Bỉm Sơn.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 4950/SXD-QLN ngày 15/7/2021 của Sở Xây dựng về việc rà soát, bố trí quỹ đất 20% để phát triển nhà ở xã hội và quy định khu vực được thực hiện chuyển quyền sử dụng đất sau khi đầu tư xây dựng hạ tầng để người dân tự xây dựng nhà ở tại dự án Khu dân cư Nam Cồ Đàm, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn (có gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Thống nhất về nguyên tắc đối với chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ không bố trí quỹ đất 20% để xây dựng nhà ở xã hội trong dự án Khu dân cư Nam Cồ Đàm, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan có văn bản yêu cầu UBND thị xã Bỉm Sơn xác định rõ vị trí, diện tích đất bố trí thay thế tại địa điểm khác trên phạm vi địa bàn; đồng thời tổng hợp các dự án trên địa bàn tỉnh không bố trí quỹ đất 20% xây dựng nhà ở xã hội để UBND tỉnh báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, chấp thuận theo quy định tại khoản 4 Điều 1 Nghị định số 49/2021/NĐ-CP sửa đổi bổ sung Điều 5 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP; tham mưu, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước **ngày 12/8/2021**./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Các Sở: KHĐT, Tài chính;
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.(Mld479)

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Trọng Trang