

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v chưa giải quyết đề nghị chuyển nhượng tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất dự án dự án Cửa hàng xăng dầu tại xã Mỹ Tân, huyện Ngọc Lặc.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Công Thương;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Ngọc Lặc;
- Công ty TNHH Xăng dầu Hoa Mai TH;
- Công ty TNHH Sản xuất KDTM Lộc An.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 16/2023/VB-HMTH ngày 22/8/2023 của Công ty TNHH Xăng dầu Hoa Mai TH về việc chuyển nhượng tài sản trên đất để thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu tại xã Mỹ Tân, huyện Ngọc Lặc. Trên cơ sở nội dung báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 9270/STNMT-QLĐĐ ngày 05/10/2023 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 5878/SKHĐT-ĐTDN ngày 18/9/2023; của Sở Công Thương tại Văn bản số 2572/SCT-QLTM ngày 15/9/2023; của Sở Xây dựng tại Văn bản số 6437/SXD-HT ngày 21/9/2023; của Chi cục Thuế khu vực TP Thanh Hoá - Đông Sơn tại Văn bản số 8031/CCT-KKDTPC ngày 15/9/2023; của UBND huyện Ngọc Lặc tại Văn bản số 2499/UBND-TNMT ngày 18/19/2023).

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất theo nội dung tham mưu, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 9270/STNMT-QLĐĐ ngày 05/10/2023 nêu trên: Chưa xem xét, giải quyết đề nghị chuyển nhượng tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất dự án Cửa hàng xăng dầu tại xã Mỹ Tân, huyện Ngọc Lặc như đề nghị của Công ty TNHH Xăng dầu Hoa Mai TH tại Văn bản số 16/2023/VB-HMTH ngày 22/8/2023. Yêu cầu Công ty TNHH Sản xuất kinh doanh thương mại Lộc An tập trung mọi nguồn lực, khẩn trương hoàn thành đầu tư các hạng mục công trình còn lại của dự án theo chủ trương đầu tư dự án và Mặt bằng xây dựng đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; sớm đưa dự án vào hoạt động đầy đủ theo đúng quy định.

2. Sau thực hiện hoàn thành các nội dung nêu trên; đề nghị Công ty TNHH Sản xuất kinh doanh thương mại Lộc An, Công ty TNHH Xăng dầu Hoa Mai TH, liên hệ với Sở Xây dựng để được hỗ trợ, hướng dẫn việc lập, thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục hồ sơ liên quan đến chuyển nhượng dự án theo quy định của pháp luật kinh doanh bất động sản và quy định của pháp luật khác liên quan; báo cáo UBND tỉnh những nội dung thuộc thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, NN.

(MC505.10.23)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Cao Thanh Tùng