

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

V/v Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Lam Sơn xin giao đất đợt 1 đầu tư dự án Sky Park Complex, Khu đô thị sinh thái Núi Long, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Lam Sơn.

UBND tỉnh Thanh Hóa nhận được Công văn số 38/LSC-ĐT&BDS ngày 17/12/2020 của Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Lam Sơn về việc xin giao đất đợt 1 đầu tư dự án Sky Park Complex, Khu đô thị sinh thái Núi Long, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 125/STNMT-QLĐĐ ngày 07/01/2021 (kèm theo tài liệu có liên quan), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Lam Sơn lập hồ sơ xin thuê khoảng 13.347,7 m² đất (đợt 1) đã hoàn thành việc bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Sky Park Complex – Khu đô thị sinh thái Núi Long, thành phố Thanh Hóa.

2. Yêu cầu UBND thành phố Thanh Hóa khẩn trương xem xét, giải quyết hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân đối với diện tích khoảng 212,3 m² đất còn lại thuộc phạm vi Dự án theo quy định của pháp luật; chỉ đạo UBND phường Đông Vệ tiếp tục tuyên truyền, hướng dẫn, tạo điều kiện thuận lợi để Công ty thỏa thuận, nhận quyền sử dụng đất đối với phần diện tích đất nêu trên để Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Lam Sơn lập hồ sơ thuê đất đợt 2 theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng hướng dẫn Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Lam Sơn hoàn thiện hồ sơ, thủ tục thuê đất đợt 1 và hồ sơ, thủ tục về xây dựng đảm bảo đúng quy định của pháp luật hiện hành; thẩm định, trình UBND tỉnh./

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang