

Số: 1703 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 08 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Hồ sơ yêu cầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư
có sử dụng đất, Dự án: Khu dân cư Nam Cổ Đàm,
phường Lam Sơn, thị xã Bim Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013; Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Luật Nhà ở ngày 25/11/2014; Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25/11/2014;
Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2015 của Chính phủ về
hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 30/2015/NĐ-CP
ngày 17/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu
về lựa chọn nhà đầu tư; Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động
sản; Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về việc quy
định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 16/2016/TT-BKHĐT ngày 16/12/2016 của Bộ Kế
hoạch và Đầu tư hướng dẫn lập hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà
đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: Quyết định số 3008/QĐ-
UBND ngày 08/8/2018 về việc phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất cần
lựa chọn nhà đầu tư năm 2018 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số
4173/QĐ-UBND ngày 24/10/2018 phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển lựa chọn nhà
đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư Nam Cổ Đàm,
phường Lam Sơn, thị xã Bim Sơn; Quyết định số 417/QĐ-UBND ngày
28/01/2019 phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu
tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư Nam Cổ Đàm, phường Lam Sơn, thị xã
Bim Sơn; Quyết định số 1100/QĐ-UBND ngày 29/3/2019 phê duyệt kế hoạch
lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, Dự án Khu dân cư
Nam Cổ Đàm, phường Lam Sơn, thị xã Bim Sơn;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số
2303/SKHĐT-TĐ ngày 24/4/2019 Báo cáo kết quả thẩm định hồ sơ yêu cầu lựa
chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư Nam
Cổ Đàm, phường Lam Sơn, thị xã Bim Sơn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ yêu cầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, Dự án: Khu dân cư Nam Cổ Đàm, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn (có hồ sơ yêu cầu đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định kèm theo Văn bản số 2303/SKHĐT-TĐ ngày 24/4/2019).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND thị xã Bỉm Sơn tổ chức triển khai các bước công việc tiếp theo để lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc UBND thị xã Bỉm Sơn thực hiện; đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật để dự án có hiệu quả và đảm bảo tiến độ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn; Thủ trưởng các ngành và đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - PCT Lê Anh Tuấn;
 - Lưu: VT, KTTC (HYT).
- QDKP 19-076

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Anh Tuấn