

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6484** /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày **2** / tháng **6** năm 2016

V/v chấp thuận địa điểm thực hiện dự án Nhà văn hóa - Khu thể thao thôn 1 và thôn 3 tại xã Hoàng Thái, huyện Hoàng Hóa.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Hoàng Hóa;
- UBND xã Hoàng Thái, huyện Hoàng Hóa.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1968/SKHĐT-TĐ ngày 30/5/2016 về việc chủ trương, địa điểm đầu tư dự án Nhà văn hóa - Khu thể thao thôn 1 và thôn 3 tại xã Hoàng Thái, huyện Hoàng Hóa (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, UBND huyện Hoàng Hóa), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận địa điểm cho UBND xã Hoàng Thái, huyện Hoàng Hóa thực hiện dự án đầu tư Nhà văn hóa - Khu thể thao thôn 1 và thôn 3, cụ thể như sau:

a) Nhà văn hóa - Khu thể thao thôn 1:

- Diện tích thực hiện dự án: Khoảng 940m².

- Vị trí khu đất thực hiện dự án được xác định tại thửa số 80, tờ bản đồ số 15, Bản đồ địa chính xã Hoàng Thái, huyện Hoàng Hóa tỷ lệ 1/1000, đo vẽ năm 2014.

- Ranh giới khu đất: Phía Tây giáp đường giao thông, phía Đông giáp đường giao thông nội đồng, phía Bắc giáp đất sản xuất nông nghiệp, phía Nam giáp nương tiêu.

b) Nhà văn hóa - Khu thể thao thôn 3:

- Diện tích thực hiện dự án: Khoảng 1.000m².

- Vị trí khu đất thực hiện dự án được xác định tại thửa số 76, tờ bản đồ số 15, Bản đồ địa chính xã Hoàng Thái, huyện Hoàng Hóa tỷ lệ 1/1000, đo vẽ năm 2014.

- Ranh giới khu đất: Phía Tây giáp đường giao thông, phía Đông giáp nương tiêu, phía Bắc giáp đất sản xuất nông nghiệp, phía Nam giáp nương tiêu.

2. Yêu cầu UBND xã Hoàng Thái lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất lúa; hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, sử dụng đất, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai và các quy định của pháp luật khác có liên quan trong việc đầu tư dự án Nhà văn hóa - Khu thể thao thôn 1 và thôn 3.

3. Giao UBND huyện Hoàng Hóa chỉ đạo UBND xã Hoàng Thái giữ nguyên hiện trạng khu đất trong thời gian chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất lúa.

4. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hướng dẫn UBND xã Hoàng Thái nộp tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định của pháp luật hiện hành.

5. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND xã Hoàng Thái lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa; tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh thông qua việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa theo quy định.

6. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án Nhà văn hóa - Khu thể thao thôn 1 và thôn 3 tại xã Hoàng Đông, huyện Hoàng Hóa theo quy định hiện hành của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở VH TT và DL;
- Lưu: VT, THKH.



Nguyễn Đình Xứng