

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

Số: /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng
hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Bắc Hoằng Hóa,
huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1085/QĐ-UBND ngày 11/4/2017 của UBND tỉnh về việc thành lập cụm công nghiệp Bắc Hoằng Hóa, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 3218/QĐ-UBND ngày 12/8/2019 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh ranh giới cụm công nghiệp Bắc Hoằng Hóa, huyện Hoằng Hóa; Quyết định 781/QĐ-UBND ngày 04/3/2020 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Bắc Hoằng Hóa, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Công văn số 1521/SCT-CNNT ngày 09/6/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Bắc Hoằng Hóa, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa do Công ty CP Đầu tư hạ tầng khu công nghiệp Thanh Hóa làm chủ đầu tư (theo Quyết

định số 1085/QĐ-UBND ngày 11/4/2017 của UBND tỉnh về việc thành lập cụm công nghiệp Bắc Hoàng Hóa, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa), cụ thể như sau:

* Giai đoạn I: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp với diện tích 30 ha, khởi công xây dựng Quý I năm 2020; hoàn thành vào Quý IV năm 2021.

- Đợt 1: Đầu tư xây dựng hạ tầng trong phạm vi khu đất xin thuê đợt 1 với diện tích 101.566,5 m².

+ Trong Quý I/2020 đến Quý II/2021: Hoàn thiện hồ sơ xin thuê đất đợt 1 và cấp phép xây dựng; triển khai xây dựng đường giao thông nội bộ, san lấp mặt bằng, xây dựng vỉa hè, hệ thống điện cao thế, điện hạ thế dùng cho các đơn vị sản xuất công nghiệp, hệ thống điện chiếu sáng công cộng, hệ thống cấp nước, hệ thống PCCC, hệ thống thông tin liên lạc nội bộ, trồng cây xanh, xây dựng hệ thống thu gom rác thải, nước thải.

+ Từ Quý II/2021: Bắt đầu tiếp nhận các nhà đầu tư thứ cấp vào thực hiện các thủ tục đầu tư các dự án sản xuất, kinh doanh trong cụm công nghiệp (chỉ được đưa vào sản xuất kinh doanh khi đã hoàn thành việc xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp)

- Đợt 2: Đầu tư xây dựng hạ tầng trong phạm vi khu đất xin thuê đợt 2 với diện tích 182.931,85 m². Từ Quý II/2021 đến Quý III/2021: Hoàn thành các thủ tục thuê đất còn lại của dự án.

* Giai đoạn II: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp với diện tích 20 ha, từ Quý III/2021 đến Quý IV/2023 cụ thể như sau:

- Từ Quý III/2021 đến Quý I/2022: Hoàn thiện thủ tục xin thuê đất với diện tích 200.000 m².

- Từ Quý IV/2021 đến Quý I/2023: Triển khai xây dựng đường giao thông nội bộ, san lấp mặt bằng, xây dựng vỉa hè, hệ thống điện cao thế, điện hạ thế dùng cho các đơn vị sản xuất công nghiệp, hệ thống điện chiếu sáng công cộng, hệ thống cấp nước, hệ thống PCCC, hệ thống thông tin liên lạc nội bộ, trồng cây xanh, xây dựng hệ thống thu gom rác thải, nước thải, đầu tư hoàn thiện Trạm xử lý nước thải sinh hoạt và tập trung cụm công nghiệp (giai đoạn 2).

- Từ Quý IV/2023: đưa toàn bộ dự án Cụm công nghiệp Bắc Hoàng Hóa vào hoạt động.

* Các nội dung khác giữ nguyên như Quyết định số 1085/QĐ-UBND ngày 11/4/2017 và số 3218/QĐ-UBND ngày 12/8/2019 của UBND tỉnh.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Trường hợp đến hết ngày 30 tháng 9 năm 2021, Công ty CP Đầu tư hạ tầng khu công nghiệp Thanh Hóa không hoàn thành các hồ sơ, thủ tục về đầu tư, đất đai (đợt 2, giai đoạn 1) theo quy định thì Quyết định này không còn

giá trị pháp lý, Công ty CP Đầu tư hạ tầng khu công nghiệp Thanh Hóa không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Hoằng Hóa; Công ty CP Đầu tư hạ tầng KCN Thanh Hóa; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm