

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 quần thể Khu đô thị nghỉ dưỡng khoáng nóng kết hợp các dịch vụ vui chơi, giải trí cao cấp tại xã Quảng Yên, huyện Quảng Xương.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Quảng Xương;
- Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt Trời.

Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt Trời có Công văn số 19/2021/CV-SHD ngày 24/5/2021 về việc đề nghị tài trợ sản phẩm quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 quần thể Khu đô thị nghỉ dưỡng khoáng nóng kết hợp các dịch vụ vui chơi, giải trí cao cấp tại xã Quảng Yên, huyện Quảng Xương. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 4520/SXD-QH ngày 30/6/2021, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Đồng ý với đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 4520/SXD-QH ngày 30/6/2021 nêu trên:

- Giao UBND huyện Quảng Xương khẩn trương đẩy nhanh tiến độ lập Điều chỉnh quy hoạch xây dựng vùng huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045, trình duyệt theo quy định, theo hướng xác định khu vực đề xuất lập quy hoạch phân khu nêu trên là khu chức năng (khu du lịch), trong đó có tổ chức khu vực dân cư sống kiểu đô thị, làm cơ sở để phát triển đô thị theo hướng hình thành đô thị Quảng Xương trong tương lai.

- Sau khi Điều chỉnh quy hoạch xây dựng vùng huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045 được cấp thẩm quyền phê duyệt, giao UBND huyện Quảng Xương, tổ chức lập Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch nghỉ dưỡng khoáng nóng, dịch vụ vui chơi, giải trí cao cấp và đô thị tại xã Quảng Yên, huyện Quảng Xương, trình duyệt theo quy định;

- Kinh phí lập quy hoạch phân khu đảm bảo theo quy định của pháp luật về quy hoạch xây dựng; trường hợp Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt Trời quan tâm đến công tác lập quy hoạch tại địa phương, đề nghị liên hệ với UBND

huyện Quảng Xương để tài trợ kinh phí lập quy hoạch phân khu nêu trên theo hướng dẫn của Sở Tài chính tại Công văn số 1581/STC-HCSN ngày 29/3/2021./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh Nguyễn Trọng Trang;
- Các Sở: KHĐT, TNMT, VHTTDL;
- Lưu: VT, CN.

H12(2021).QHPK DT Quang Yen Sungr

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm