

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất, cung ứng lương thực Thuần Dững 2 tại thị trấn Thiệu Hóa, huyện Thiệu Hóa theo đề xuất của Công ty TNHH lương thực Thuần Dững.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp;
- Công ty TNHH lương thực Thuần Dững.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 6571/TTr-SKHĐT ngày 01/10/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất, cung ứng lương thực Thuần Dững 2 tại thị trấn Thiệu Hóa, huyện Thiệu Hóa của Công ty TNHH lương thực Thuần Dững (kèm theo ý kiến tham gia của các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Giao thông vận tải, Khoa học và Công nghệ; UBND huyện Thiệu Hóa; Chi cục Thuế khu vực Yên Định - Thiệu Hóa).

Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp và các ngành, đơn vị liên quan, căn cứ các quy định hiện hành của pháp luật và tình hình thực tế, làm rõ các nội dung sau: (i) Quyết định số 3274/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa còn hiệu lực hay không còn hiệu lực pháp lý (do các căn cứ pháp lý ban hành Quyết định trên đã hết hiệu lực); (ii) Công ty TNHH lương thực Thuần Dững có phải thực hiện hay không phải thực hiện thủ tục đề nghị UBND tỉnh chấp thuận tiếp tục thực hiện thỏa thuận với người sử dụng đất để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất, cung ứng lương thực Thuần Dững 2 tại thị trấn Thiệu Hóa, huyện Thiệu Hóa theo quy định tại khoản 3 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, làm cơ sở đề cấp có thẩm quyền “chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư” theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 31 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/10/2024.

2. Trường hợp Quyết định số 3274/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa còn hiệu lực pháp lý và Công ty TNHH lương thực Thuần Dững không phải thực hiện thủ tục đề nghị UBND tỉnh chấp thuận tiếp tục thực hiện thỏa thuận với người sử dụng đất để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất, cung ứng

lương thực Thuần Dũng 2 tại thị trấn Thiệu Hóa, huyện Thiệu Hóa theo quy định tại khoản 3 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, giao Văn phòng UBND tỉnh thẩm tra nội dung đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 6571/TTr-SKHĐT ngày 01/10/2024; báo cáo UBND tỉnh xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư dự án theo quy định.

3. Trường hợp Quyết định số 3274/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa không còn hiệu lực pháp lý hoặc Công ty TNHH lương thực Thuần Dũng phải thực hiện thủ tục đề nghị UBND tỉnh chấp thuận tiếp tục thực hiện thỏa thuận với người sử dụng đất để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất, cung ứng lương thực Thuần Dũng 2 tại thị trấn Thiệu Hóa, huyện Thiệu Hóa theo quy định tại khoản 3 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH lương thực Thuần Dũng thực hiện các hồ sơ, thủ tục có liên quan theo quy định; đồng thời, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

4. Trong quá trình tổ chức thẩm định chủ trương đầu tư các dự án khác, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham vấn ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường đối với nội dung tương tự tại mục 1 nêu trên; đồng thời tham vấn đầy đủ các ngành, đơn vị liên quan đến nội dung thẩm định, đảm bảo đầy đủ cơ sở để báo cáo UBND tỉnh xem xét chấp thuận hoặc không xem xét chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Các sở: Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT, Khoa học và Công nghệ, Giao thông vận tải, Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- UBND huyện Thiệu Hóa;
- Chi cục thuế KV Yên Định - Thiệu Hóa;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Quang Quyền**