

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng
hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tư Sy, huyện Nga Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

Căn cứ Quyết định số 4370/QĐ-UBND ngày 14/10/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Tư Sy, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 2274/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tư Sy, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 705/TTr-SCT ngày 12/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tư Sy, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa do Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Hoàng Long làm chủ đầu tư theo Quyết định số 4370/QĐ-

UBND ngày 14/10/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Tư Sy, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa, cụ thể như sau:

1. Nội dung điều chỉnh

- Từ Quý II/2023 đến Quý II/2024: Hoàn thành công tác bồi thường, GPMB, thẩm duyệt thiết kế PCCC, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, xin giấy phép xây dựng.

- Từ Quý III/2024 đến Quý III/2025: Khởi công, thi công xây dựng hạ tầng kỹ thuật xây dựng cụm công nghiệp và kết hợp kêu gọi thu hút các dự án đầu tư vào cụm công nghiệp (chỉ được đưa các dự án sản xuất kinh doanh đi vào hoạt động khi hoàn thành đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp).

- Quý IV/2025 đưa dự án đi vào hoạt động.

Lý do điều chỉnh: Dự án phải chờ cấp có thẩm quyền thực hiện thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa. Đến nay, dự án đã được phê duyệt vào trong Danh mục dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 384/NQ-HĐND ngày 24/3/2023 của HĐND tỉnh; do đó, mới đủ điều kiện để tổ chức GPMB thực hiện dự án theo quy định.

2. Các nội dung khác giữ nguyên như các Quyết định: số 4370/QĐ-UBND ngày 14/10/2020, số 2274/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 của UBND tỉnh.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND huyện Nga Sơn; Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Hoàng Long; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, CN (T06.50).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm