

Số: 648 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 02 tháng 3 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất của UBND xã Cẩm Ngọc tại xã Cẩm Ngọc, huyện Cẩm Thủy để thực hiện dự án Nhà trực vận hành điện lực.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 47/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét Tờ trình số 75/TTr-UBND ngày 22/11/2016 của UBND huyện Cẩm Thủy;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 168/TTr-STNMT ngày 08/02/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 300 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác do UBND xã Cẩm Ngọc quản lý để thực hiện dự án xây dựng Nhà trực vận hành điện lực tại xã Cẩm Ngọc, huyện Cẩm Thủy.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 702/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 09/11/2016.

Điều 2. Trách nhiệm của các đơn vị có liên quan:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Cẩm Thủy: Chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng Nhà trực vận hành điện lực tại xã Cẩm Ngọc, huyện Cẩm Thủy thực hiện các nội dung sau :

- Niêm yết công khai quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được phê duyệt.

- Thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ theo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được phê duyệt.

- Sau khi hoàn thành bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư gửi Thông báo kết quả bồi thường, hỗ trợ, tái định cư về Sở Tài nguyên và Môi trường; đồng thời gửi Công ty Điện lực Thanh Hóa để thực hiện thủ tục xin thuê đất thực hiện dự án xây dựng Nhà trực vận hành điện lực theo quy định của pháp luật.

3. Công ty Điện lực Thanh Hóa: Chuẩn bị kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng và phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng theo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được UBND tỉnh phê duyệt. Sau khi hoàn thành bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; nộp hồ sơ xin thuê đất dự án xây dựng Nhà trực vận hành điện lực về Sở Tài nguyên và Môi trường để thẩm định, trình UBND tỉnh cho thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

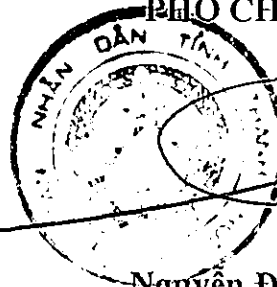
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Cẩm Thủy; Chủ tịch UBND xã Cẩm Ngọc; Giám đốc Công ty Điện lực Thanh Hóa và các tổ chức, cá nhân có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- (Đ42)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền