

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v chủ trương lập quy hoạch
chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị
mới Sunrise City Hoàng Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Hoàng Hóa;
- Công ty TNHH Hoàng Tuấn.

Ủy ban nhân dân huyện Hoàng Hóa có Công văn số 1652/UBND-KT&HT ngày 30/7/2021 về việc nghiên cứu, tài trợ lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Sunrise City Hoàng Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 6403/SXD-QH ngày 01/9/2021, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý với đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 6403/SXD-QH ngày 01/9/2021 nêu trên, giao UBND huyện Hoàng Hóa:

- Khẩn trương tổ chức lập quy hoạch chung đô thị Thanh Ngọc, trình duyệt theo quy định, làm cơ sở để quản lý và thực hiện các quy hoạch chi tiết có liên quan.

- Tổ chức nghiên cứu lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Sunrise City Hoàng Hóa, huyện Hoàng Hóa, quy mô diện tích khoảng 48 ha. Trong quá trình lập quy hoạch, UBND huyện Hoàng Hóa phối hợp với Sở Xây dựng để cập nhật đồ án vào Đề án quản lý và khai thác quỹ đất dọc hai bên tuyến đường bộ ven biển đoạn từ huyện Nga Sơn đến hết huyện Hoàng Hóa hiện đang lập. Việc tổ chức lập và phê duyệt quy hoạch chi tiết thực hiện theo các quy định hiện hành của pháp luật.

- Đưa việc sử dụng đất khu đất nêu trên vào kỳ quy hoạch sử dụng đất 2021-2030 trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

2. Kinh phí cho công tác lập và tổ chức thực hiện quy hoạch đảm bảo quy định tại Điều 12, Luật Quy hoạch đô thị năm 2009; trường hợp Công ty TNHH Hoàng Tuấn quan tâm đến công tác lập quy hoạch chi tiết nêu trên, thì

phối hợp, tài trợ kinh phí để UBND huyện Hoằng Hóa thực hiện. Việc tài trợ kinh phí phải trên nguyên tắc tự nguyện, đơn vị tài trợ không được bồi hoàn trong bất cứ trường hợp nào. Hình thức tiếp nhận kinh phí theo hướng dẫn của Sở Tài chính tại Công văn số 1581/STCHCSN ngày 29/3/2021./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
 - CVP UBND tỉnh Nguyễn Trọng Trang;
 - Các Sở: KHĐT, TNMT, TC, GTVT;
 - Lưu: VT, CN.
- H43(2021).CT QH KDT sunrise

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm