

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

Số: 4031/QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hoá, ngày 24 tháng 10 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chuyển hình thức thuê đất của Công ty TNHH An Phát
tại phường Phú Sơn, thành phố Thanh Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của luật Đất đai; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2440/QĐ-UBND ngày 11/7/2017 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất cho Công ty TNHH An Phát thuê đất để sử dụng vào mục đích xây dựng Văn phòng làm việc, kho chứa hàng hóa và giới thiệu sản phẩm tại phường Phú Sơn, thành phố Thanh Hóa.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1129/TTr-STNMT ngày 18 tháng 10 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển hình thức thuê đất của Công ty TNHH An Phát tại phường Phú Sơn, thành phố Thanh Hóa từ hình thức “Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm” sang hình thức “Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê” (khu đất UBND tỉnh đã cho Công ty thuê để sử dụng vào mục đích xây dựng Văn phòng làm việc, kho chứa hàng hóa và giới thiệu sản phẩm tại Quyết định số 2440/QĐ-UBND ngày 11/7/2017).

Điều 2. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 2440/QĐ-UBND ngày 11/7/2017 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất, cho Công ty TNHH An Phát thuê đất để sử dụng vào mục đích xây dựng Văn phòng làm việc, kho chứa hàng hóa và giới thiệu sản phẩm tại phường Phú Sơn, thành phố Thanh Hóa.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế;

UBND thành phố Thanh Hóa; UBND phường Phú Sơn; Công ty TNHH An Phát và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

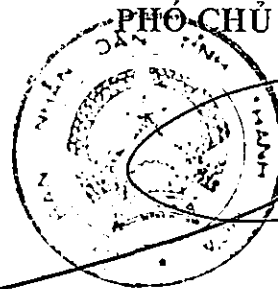
- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh PĐ Minh;
- Lưu: VT, NN.

ThangĐB

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền