

Số: /TTr-UBND

TP. Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

TỜ TRÌNH

V/v phê duyệt Đề án khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ là lòng đường, vỉa hè một số tuyến phố trên địa bàn phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi: Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương số năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật tổ chức chính phủ và luật tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Luật Giao thông đường bộ năm 2008;

Căn cứ Nghị định số 100/2013/NĐ-CP của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 11/2010/NĐ-CP ngày 24/02/2010 của Chính phủ quy định về quản lý và bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ;

Căn cứ Nghị Định số 33/2019/NĐ-CP ngày 23/04/2019 của Chính Phủ về việc quy định Quản lý, sử dụng khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ,

Ủy ban nhân dân thành phố Thanh Hóa trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, phê duyệt Đề án khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ là lòng đường, vỉa hè một số tuyến phố trên địa bàn phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa với một số nội dung chính, cụ thể như sau:

1. Tên tài sản: Lòng đường, vỉa hè.

2. Đánh giá thực trạng quản lý, sử dụng tài sản

2.1. Tổng quan: hiện trạng phường Điện Biên có 8,3 km đường giao thông đảm bảo mặt cắt ngang lòng đường đủ 02 chiều đường xe chạy, có bố trí vỉa hè đảm bảo cho người đi bộ và sử dụng cho các mục đích khác ngoài giao thông; trong đó, có nhiều tuyến đường, phố trung tâm với mật độ phương tiện giao thông tương đối cao, đặc biệt vào giờ cao điểm như: Đại lộ Lê Lợi; đường: Trần Phú, Phan Chu Trinh, Hạc Thành, Lê Hoàn....

2.2 Tình hình quản lý, sử dụng lòng đường, hè phố trên địa bàn phường Điện Biên

Việc quản lý, chống lấn chiếm sử dụng trái phép lòng đường, vỉa hè hiện nay tại phường Điện Biên được giao cho bộ phận Địa chính - xây dựng chủ trì phối hợp với Tổ Kiểm tra quy tắc đô thị, Tổ cảnh sát trật tự Công an phường thực hiện; các hình thức quản lý hiện nay bao gồm: tuyên truyền, vận động;

kiểm tra, xử lý vi phạm và duy trì lực lượng chống tái vi phạm. Bên cạnh đó, việc quản lý, sử dụng lòng đường vỉa hè vào mục đích giao thông được Công an thành phố chỉ đạo các lực lượng chức năng thực hiện tuần tra, kiểm soát, xử lý theo các quy định của pháp luật.

Thực trạng hiện nay, do số lượng xe ô tô ngày càng tăng, cơ sở hạ tầng không đáp ứng được nhu cầu đậu đỗ phương tiện của cán bộ, nhân viên, khách hàng giao dịch của các cơ quan, đơn vị, tổ chức kinh doanh, dịch vụ trên địa bàn. Phần lớn ô tô đậu, đỗ chủ yếu dưới lòng đường và vỉa hè một số tuyến đường như: Phan Chu Trinh, Hạc Thành, Hàng Đồng, Trần Phú, Trường Thi, Triệu Quốc Đạt...gây khó khăn trong công tác đảm bảo trật tự an toàn giao thông, trật tự đô thị trên địa bàn phường.

2.3. Đánh giá tình trạng tài sản: hiện trạng tài sản đảm bảo các yêu cầu về kỹ thuật, vận hành hoạt động bình thường.

3. Một số nội dung chính

3.1 Các tuyến đường đủ điều kiện khai thác

- Vỉa hè đường Phan Chu Trinh, đoạn từ đảo giao thông đến Hạc Thành;
- Vỉa hè đường Hạc Thành;
- Vỉa hè phía Tây đường Hàng Đồng (vỉa hè giáp Hồ Thành), đoạn từ Đại lộ Lê Lợi đến ngã 3 đường Xuân Diệu - Triệu Quốc Đạt - Hàng Đồng.

3.2 Hình thức tổ chức khai thác tài sản

Tổ chức thực hiện khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo hình thức cấp phép và thu phí tạm thời sử dụng vỉa hè đối các tổ chức, hộ kinh doanh có nhu cầu sử dụng vỉa hè vào mục đích dừng, đỗ xe theo Nghị quyết 289/2022/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 của HĐND tỉnh Thanh Hóa.

3.3 Phương án tài chính

- Phương án chi: đầu tư cơ sở hạ tầng dự kiến: 1.119.925.000 đồng.
Nguồn vốn thực hiện: Ngân sách thành phố.
- Phương án thu: thực hiện cấp phép và thu phí tạm thời sử dụng vỉa hè đối các tổ chức, hộ kinh doanh có nhu cầu sử dụng vỉa hè vào mục đích dừng, đỗ xe theo Nghị quyết 289/2022/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 của HĐND tỉnh Thanh Hóa. Số thu phí sử dụng tạm thời vỉa hè dự kiến (01 tháng) khoảng: 30.815.400 đồng (*Ba mươi triệu, tám trăm mười lăm nghìn, bốn trăm đồng*), trong đó:

- + Số thu nộp ngân sách nhà nước 20%: 6.163.000 đồng/tháng
- + Dự kiến 80% số thu được trích lại: 24.652.400 đồng/tháng, chi dùng cho các nội dung như chi hỗ trợ lực lượng tham gia công tác thu, quản lý và duy trì thực hiện phương án; chi công tác tuyên truyền; văn phòng phẩm... và chi công tác kẻ, vẽ vạch sơn; sửa chữa, duy tu, bảo dưỡng phần diện tích vỉa hè bị hư hỏng..

4. Quy định về thủ tục hành chính

- Thẩm quyền phê duyệt: Chủ tịch UBND phường phê duyệt cấp giấy phép tạm sử dụng lòng đường, hè phố cho các hộ gia đình, cơ sở kinh doanh.
- Đơn vị chủ trì thực hiện: UBND phường Điện Biên
- Hồ sơ bao gồm:
 - + Đơn đề nghị sử dụng tạm thời vỉa hè ngoài mục đích giao thông hoặc công văn của tổ chức, cá nhân có nội dung đầy đủ thông tin (có xác nhận của UBND phường, xã nơi cư trú).
 - + Giấy cam kết đảm bảo vệ sinh môi trường, mỹ quan đô thị;
 - + Sơ đồ vị trí (thể hiện đầy đủ kích thước và hiện trạng của khu vực đối với trường hợp sử dụng địa điểm cố định).
 - + Người có nhu cầu sử dụng tạm thời vỉa hè ngoài mục đích giao thông nhưng không phải là chủ sở hữu nhà, chủ sử dụng đất bên trong vỉa hè đó thì phải được sự đồng ý bằng văn bản (có công chứng hoặc chứng thực) của người có quyền sở hữu nhà, người có quyền sử dụng đất bên trong đó.
- Trình tự thực hiện: chi tiết theo nội dung Đề án kèm theo.

(Có Đề án kèm theo)

Ủy ban nhân dân thành phố Thanh Hóa kính đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP (để b/c);
- Sở GTVT (để t/đ);
- Lưu: VT, QLĐT.

CHỦ TỊCH

Trần Anh Chung