

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nhà máy may mặc
xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc tại xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc
và dự án mở rộng nhà máy may xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc
tại xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc**

(Cấp lần đầu: Ngày 18 tháng 4 năm 2018)

(Điều chỉnh lần thứ nhất: Ngày 18 tháng 12 năm 2019)

(Điều chỉnh lần thứ hai: Ngày 05 tháng 3 năm 2021)

(Điều chỉnh lần thứ ba: Ngày 11 tháng 02 năm 2022)

(Điều chỉnh lần thứ tư: Ngày tháng năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1367/QĐ-UBND ngày 18/4/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án mở rộng nhà máy may xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc tại xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc; Quyết định số 5381/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án mở rộng nhà máy may xuất khẩu Appareltech

Vĩnh Lộc tại xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc; Văn bản số 2732/UBND-THKH ngày 05/3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh và Quyết định số 597/QĐ-UBND ngày 11/02/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án mở rộng nhà máy may xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc tại xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH may mặc xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc nộp ngày 23 tháng 10 năm 2023;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 7599/TTr-SKHĐT ngày 17/11/2023 về việc thẩm định hồ sơ đề nghị điều chỉnh dự án Nhà máy may mặc xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc tại xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc của Công ty TNHH may mặc xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư (sáp nhập) dự án nhà máy may mặc xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc tại xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc (được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1367/QĐ-UBND ngày 18/4/2018; được Sở Kế hoạch và đầu tư cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 8783015804 chứng nhận lần đầu ngày 29/4/2011, chứng nhận thay đổi lần thứ 06 ngày 28/5/2018) và dự án mở rộng nhà máy may xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc tại xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc (được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 5381/QĐ-UBND ngày 18/12/2019; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Văn bản số 2732/UBND-THKH ngày 05/3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh và Quyết định số 597/QĐ-UBND ngày 11/02/2022 của UBND tỉnh; được Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 2159195462 chứng nhận lần đầu ngày 19/12/2019, chứng nhận thay đổi lần thứ 02 ngày 16/02/2022), thành dự án nhà máy may mặc xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc tại xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc; với các nội dung dự án sau khi sáp nhập như sau:

1. Tên dự án: Nhà máy may mặc xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc.
2. Mục tiêu đầu tư: Sản xuất các sản phẩm may mặc.
3. Tổng vốn đầu tư: 197.456.000.000 đồng; trong đó, vốn góp thực hiện dự án là 157.456.000.000 đồng (chiếm 80% tổng vốn đầu tư); vốn huy động là 40.000.000.000 đồng (chiếm 20% tổng vốn đầu tư).
4. Quy mô dự án: Đầu tư xây dựng các hạng mục công trình: 04 nhà xưởng sản xuất; 01 nhà văn phòng và nhà nghỉ ca cho chuyên gia; 04 công trình phụ trợ sản xuất, gồm: nhà kho, phòng máy, phòng thêu, nhà nồi hơi; 01 nhà ăn; 03 nhà xe; 04 nhà vệ sinh và các công trình hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ khác (quy mô cụ thể các hạng mục công trình sẽ theo quy hoạch chi tiết xây dựng, giấy phép xây dựng được cấp có thẩm quyền phê duyệt).

5. Diện tích sử dụng đất: 60.858,8 m² (theo các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 326980 ngày 13/6/2017, CP 640374 ngày 15/01/2019, DD 127678 ngày 07/9/2021 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp).

6. Tiến độ thực hiện dự án: Dự án đang hoạt động.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: Đến ngày 29/4/2061 (theo thời hạn sử dụng đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 326980 ngày 13/6/2017, CP 640374 ngày 15/01/2019, DD 127678 ngày 07/9/2021 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Công ty TNHH may mặc xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc:

a) Khẩn trương phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan, triển khai thực hiện dự án đảm bảo các quy định hiện hành của pháp luật, chủ trương đầu tư đã được cấp có thẩm quyền chấp thuận, điều chỉnh; hằng quý, hằng năm báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan Thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

b) Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 6 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; đồng thời, chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại phát sinh đối với hành vi giả mạo nội dung hồ sơ, tài liệu gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền để thực hiện thủ tục đầu tư (nếu có) theo quy định tại khoản 2 Điều 7 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ.

c) Phối hợp với Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh và các cơ quan có liên quan để đảm bảo an ninh, quốc phòng và giải quyết các vấn đề có liên quan theo quy định của pháp luật.

d) Chấp hành quy định của pháp luật về đầu tư, doanh nghiệp, đất đai, môi trường, xây dựng, thuế và các quy định của pháp luật khác có liên quan đến lĩnh vực hoạt động; chịu sự kiểm tra, giám sát của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

đ) Tuân thủ các quy định của Luật Đầu tư năm 2020 và các quy định khác có liên quan đến việc triển khai thực hiện dự án và tự chịu trách nhiệm về hiệu quả đầu tư của dự án.

2. Trách nhiệm của các cơ quan quản lý nhà nước

a) Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư dự án Nhà máy may mặc xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc tại xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc theo quy định.

b) Giao UBND huyện Vĩnh Lộc cập nhật dự án Nhà máy may mặc xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc tại xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc vào các quy hoạch, kế hoạch có liên quan; thường xuyên nắm bắt, giải quyết các vấn đề phát sinh liên quan đến dự án theo quy định.

c) Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương; Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Cục Thi hành án dân sự tỉnh, Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Vĩnh Lộc và các ngành, đơn vị liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị, có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định hiện hành của pháp luật

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 1367/QĐ-UBND ngày 18/4/2018, Quyết định số 5381/QĐ-UBND ngày 18/12/2019, Văn bản số 2732/UBND-THKH ngày 05/3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh và Quyết định số 597/QĐ-UBND ngày 11/02/2022 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương; Giám đốc Công an tỉnh, Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Lộc, Công ty TNHH may mặc xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty TNHH may mặc xuất khẩu Appareltech Vĩnh Lộc, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH, NN. (513.2023)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm