

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Hà Lĩnh, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hoá đến năm 2045.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Hà Trung.

UBND huyện Hà Trung có Tờ trình số 205/TTr-UBND ngày 09/7/2024 về việc chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Hà Lĩnh, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hoá. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 6107/SXD-QH ngày 15/8/2024, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Hà Lĩnh, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hoá đến năm 2045, cụ thể như sau:

- Nội dung 1: Điều chỉnh một phần đất lâm nghiệp tại khu vực núi Ác Sơn, có diện tích khoảng 21,6 ha thành đất sản xuất công nghiệp khai thác khoáng sản.
- Nội dung 2: Điều chỉnh quy hoạch để bổ sung vị trí đất trụ sở công an xã Hà Lĩnh (vị trí cụ thể được xác định trong quá trình lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị đảm bảo các điều kiện điều chỉnh theo quy định).
- Nội dung 3: Điều chỉnh một phần lô đất đơn vị ở hiện trạng có ký hiệu DCHT-18 và lô đất giáo dục có ký hiệu GD-01 thành đất dịch vụ hỗn hợp.

2. UBND huyện Hà Trung tổ chức lập, trình thẩm định, phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch theo quy định. Trong quá trình thực hiện, cần phối hợp với Công an tỉnh để xác định cụ thể địa điểm bổ sung vị trí đất trụ sở công an xã; xác định rõ các giải pháp khắc phục những phát sinh do điều chỉnh quy hoạch để không làm ảnh hưởng đến các quỹ đất công cộng, văn hóa thể thao đã xác định trong quy hoạch chung và phải đảm bảo khoảng cách an toàn từ khu vực khai thác khoáng sản đến các khu vực dân cư; bố trí nguồn vốn ngân sách huyện và các nguồn huy động hợp pháp khác để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TNMT, NNPTNT, VHTTDL;
- Công an tỉnh;
- Lưu: VT, CN.

H14(2024).CT DC QHC Hà Lĩnh

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm