

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN XD

*Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026*

V/v điều chỉnh tiến độ thực hiện  
Dự án Khu xen cư đường vành đai  
Đông Tây, phường Phú Sơn, thành  
phố Thanh Hóa (nay là phường  
Hạc Thành).

Kính gửi:

- Các sở: Tài chính, Xây dựng,  
Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND phường Hạc Thành;
- Công ty TNHH Kỹ thuật Công nghệ Techco.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 6423/STC-TD ngày 05/6/2026 của Sở Tài chính về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện Dự án Khu xen cư đường vành đai Đông Tây, phường Phú Sơn, thành phố Thanh Hóa (nay là phường Hạc Thành). Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Yêu cầu UBND phường Hạc Thành khẩn trương tập trung thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án, hoàn thành và bàn giao đất cho nhà đầu tư **trước ngày 30/11/2026**. Đồng thời, chủ động xem xét, thực hiện việc điều chỉnh quy hoạch chi tiết theo thẩm quyền, bảo đảm đúng quy định của pháp luật; tăng cường kiểm tra, đôn đốc và kịp thời xử lý các hành vi vi phạm về trật tự xây dựng có liên quan theo quy định, bảo đảm không làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện Dự án Khu xen cư đường vành đai Đông Tây, phường Phú Sơn, thành phố Thanh Hóa.

2. Yêu cầu Công ty TNHH Kỹ thuật công nghệ Techco

- Lập hồ sơ đề nghị điều chỉnh Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư (điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án) theo quy định của pháp luật về đầu tư và các quy định có liên quan; gửi Sở Tài chính thẩm định, trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư theo quy định.

- Phối hợp chặt chẽ với UBND phường Hạc Thành trong việc thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án; tập trung nguồn lực để triển khai, hoàn thành đầu tư xây dựng dự án bảo đảm đúng tiến độ; đồng thời thực hiện chế độ báo

cáo, giám sát, đánh giá đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 và Nghị định số 19/2026/NĐ-CP ngày 14/01/2026 của Chính phủ về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- CVP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Đảng phường Hạc Thành;
- Lưu: VT, CNXD<sub>HĐXD\_TM</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Mai Xuân Liêm**