

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v giao tham mưu, giải quyết đề nghị xác định thời gian cá nhân nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại dự án Khu đô thị mới Lam Sơn - Sao Vàng phải hoàn thành việc xây dựng nhà ở.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND xã Sao Vàng;
- Công ty cổ phần Tập đoàn Sao Mai.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 265/2025/CV-ASM ngày 25/11/2025 của Công ty cổ phần Tập đoàn Sao Mai về việc đề xuất thời gian cá nhân nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại dự án được cho phép chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức phân lô bán nền phải hoàn thành việc xây dựng nhà ở, đảm bảo phát triển nhà ở đồng bộ với các công trình xây dựng khác trong dự án. Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan nghiên cứu đề nghị của Công ty cổ phần Tập đoàn Sao Mai tại Công văn số 265/2025/CV-ASM ngày 25/11/2025 nêu trên (có gửi kèm theo); căn cứ các quy định hiện hành của pháp luật, có ý kiến đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh *trước ngày 05/01/2026*.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCTTT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
 - Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
 - Đảng ủy xã Sao Vàng;
 - Lưu: VT, CNXXDKH.
- H29(2025).XXDN hoàn thành nhà ở

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu