

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4224/UBND-NN

Thanh Hoá, ngày 29 tháng 7 năm 2016

V/v Tăng cường quản lý đất đai có nguồn gốc từ nông trường, lâm trường quốc doanh do các công ty nông nghiệp, công ty lâm nghiệp, ban quản lý rừng và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân khác sử dụng.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và PTNT;
- Sở Tài chính;
- Ban Dân tộc.

UBND tỉnh nhận được Chỉ thị số 11/CT-TTg ngày 04/4/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc thực hiện Nghị quyết số 112/2015/NQ-QH13 của Quốc hội về tăng cường quản lý đất đai có nguồn gốc từ nông trường, lâm trường quốc doanh do các công ty nông nghiệp, công ty lâm nghiệp, ban quản lý rừng và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân khác sử dụng (có văn bản gửi kèm).

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Sở Nông nghiệp và PTNT, phối hợp với đơn vị có liên quan hướng dẫn các công ty nông, lâm nghiệp trên địa bàn tỉnh xây dựng, phê duyệt Đề án sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh theo quy định tại Nghị định số 118/2014/NĐ-CP của Chính phủ.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường, phối hợp với đơn vị có liên quan thực hiện các nội dung:

- Rà soát xác định ranh giới, cắm mốc giới, đo đạc, lập bản đồ địa chính và hồ sơ ranh giới sử dụng đất; thực hiện thủ tục cho thuê đất, xác định giá đất, thu tiền thuê đất; cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật đối với các công ty nông, lâm nghiệp thực hiện sắp xếp theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP của Chính phủ.

- Xây dựng và thực hiện Đề án tăng cường quản lý đối với đất đai có nguồn gốc từ các nông trường, lâm trường quốc doanh giai đoạn 2016-2020 tại địa phương; thanh tra, kiểm tra, kiểm soát, giải quyết tranh chấp, xử lý vi phạm pháp luật đất đai có nguồn gốc từ các nông, lâm trường quốc doanh; rà soát, tham mưu cho UBND tỉnh thu hồi đất của các nông, lâm trường sau rà soát bàn giao cho địa phương quản lý theo quy định của pháp luật.

- Phối hợp với Ban Dân tộc và chính quyền địa phương thực hiện công khai, minh bạch, phát huy dân chủ về thụ hưởng chính sách ưu tiên đối với đồng bào dân tộc thiểu số, hộ gia đình và cá nhân nghèo cư trú tại vùng sâu, vùng xa, khu vực biên giới, hải đảo trong quá trình thực hiện chính sách pháp luật về đất đai tại địa phương.

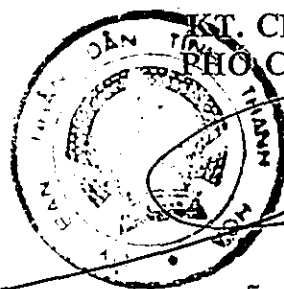
3. Sở Tài chính, phối hợp với sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND tỉnh bố trí kinh phí để thực hiện các nhiệm vụ quản lý đất đai ở địa phương,

đảm bảo dành tối thiểu 10% các khoản thu từ tiền sử dụng đất để đầu tư cho các công trình đo đạc, lập bản đồ địa chính, đăng ký và cấp giấy chứng nhận; trong đó ưu tiên thực hiện đối với đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường quốc doanh.

Giám đốc các Sở, Thủ trưởng các ban, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện các nội dung trên, hàng năm báo cáo theo yêu cầu của các Bộ, ngành liên quan theo lĩnh vực; Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, đôn đốc, đảm bảo chất lượng và hoàn thành đúng kế hoạch, tổng hợp kết quả thực hiện, báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường và UBND tỉnh. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường và UBND tỉnh để giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Bộ TN và Môi trường (để báo cáo);
 - Bộ NN&PTNT (để báo cáo);
 - TT Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (để b/c);
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- (Truc60)



Nguyễn Đức Quyền