

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v tài trợ chi phí đo vẽ địa hình, lập đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 khu dân cư đô thị mới Nga Yên, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Nga Sơn;
- Công ty cổ phần xây dựng VACIC.

Công ty cổ phần xây dựng VACIC có Công văn số 28/CV-VACIC ngày 14/4/2021 về việc tài trợ chi phí đo vẽ địa hình, lập đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 khu dân cư đô thị mới Nga Yên, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 3517/SXD-QH ngày 28/5/2021, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Đồng ý với đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 3517/SXD-QH ngày 28/5/2021 nêu trên:

- Sau khi Đồ án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn đến năm 2030 được cấp có thẩm quyền phê duyệt, giao UBND huyện Nga Sơn căn cứ vào định hướng quy hoạch chung được duyệt, nhu cầu phát triển tại địa phương, tổ chức lập, trình phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư đô thị mới Nga Yên nêu trên; diện tích khoảng 23 ha; ranh giới, tính chất chức năng lập quy hoạch chính xác sẽ được xác định cụ thể trong quá trình lập quy hoạch chi tiết, đảm bảo phù hợp quy hoạch chung được duyệt. Thời hạn lập đồ án quy hoạch chi tiết không quá 06 tháng kể từ khi quy hoạch chung thị trấn Nga Sơn được duyệt, quá thời hạn nêu trên, văn bản này không còn giá trị pháp lý.

- Kinh phí cho công tác lập và tổ chức thực hiện quy hoạch đảm bảo quy định tại Điều 12, Luật Quy hoạch đô thị năm 2009; trường hợp Công ty cổ phần xây dựng VACIC quan tâm đến công tác lập quy hoạch chi tiết nêu trên, thì phối hợp, hỗ trợ kinh phí cho UBND huyện Nga Sơn để tổ chức thực hiện. Hình thức tiếp nhận kinh phí theo hướng dẫn của Sở Tài chính tại công văn số 1581/STC-HCSN ngày 29/3/2021.

- Việc đầu tư dự án tại khu vực lập quy hoạch chi tiết và các vấn đề về đất đai, tài chính khác có liên quan được thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành./.

***Nơi nhận:***

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
- CVP UBND tỉnh Nguyễn Trọng Trang;
- Các Sở: KHĐT, TNMT;
- Lưu: VT, CN.

H5(2021).CT QH KDC Nga Yen

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Mai Xuân Liêm**